



Vilnius, 2026 m. kovo mėn. 27 d.

**UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „PLUNGĖS  
ŠILUMOS TINKLAI“**  
*2025 m. nepriklausomo auditoriaus  
išvada ir audito ataskaita*



## NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA

*Uždarnosios akcinės bendrovės „Plungės šilumos tinklai“ akcininkui*

### **Išvada dėl finansinių ataskaitų audito**

#### **Nuomonė**

Mes atlikome uždarnosios akcinės bendrovės „Plungės šilumos tinklai“ įmonės (toliau – Įmonės) finansinių ataskaitų, kurias sudaro 2025 m. gruodžio 31 d. balansas ir tą dieną pasibaigusią metų pelno (nuostolių) ataskaita, pinigų srautų ataskaita, nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita, finansinių ataskaitų aiškinamasis raštas, įskaitant reikšmingų apskaitos metodų santrauką, auditą.

Mūsų nuomone, pridėtos finansinės ataskaitos visais reikšmingais atžvilgiais teisingai pateikia Įmonės 2025 m. gruodžio 31 d. finansinę padėtį ir tą dieną pasibaigusią metų finansinius veiklos rezultatus ir pinigų srautus pagal Lietuvos finansinės atskaitomybės standartus.

#### **Pagrindas nuomonei pareikšti**

Auditą atlikome pagal tarptautinius audito standartus (toliau – TAS). Mūsų atsakomybė pagal šiuos standartus išsamiai apibūdinti šios išvados skyriuje „Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą“. Mes esame nepriklausomi nuo Įmonės pagal Tarptautinių apskaitos specialistų etikos standartų valdybos išleistą Tarptautinį apskaitos profesionalų etikos kodeksą (įskaitant tarptautinius nepriklausomumo standartus) (toliau – TASESV kodeksas) ir Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito ir kitų užtikrinimo paslaugų įstatymo reikalavimus, susijusius su auditu Lietuvos Respublikoje. Mes taip pat laikomės kitų etikos reikalavimų, susijusių su Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito ir kitų užtikrinimo paslaugų įstatymu ir TASESV kodeksu. Mes tikime, kad mūsų surinkti audito įrodymai yra pakankami ir tinkami mūsų nuomonei pagrįsti.

#### **Kita informacija**

Kitą informaciją sudaro informacija, pateikta Įmonės vadovybės ataskaitoje, tačiau ji neapima finansinių ataskaitų ir mūsų auditoriaus išvados apie jas. Vadovybė yra atsakinga už kitos informacijos pateikimą.

Mūsų nuomonė apie finansines ataskaitas neapima kitos informacijos ir mes nepateikiame jokios formos užtikrinimo išvados apie ją, išskyrus kaip nurodyta toliau.

Atliekant finansinių ataskaitų auditą, mūsų atsakomybė yra perskaityti kitą informaciją ir apsvarstyti, ar yra reikšmingų neatitiktimų informacijai, pateiktai finansinėse ataskaitose, arba mūsų žinioms, pagrįstoms atliktu auditu, ir ar ji yra kitaip reikšmingai iškraipyta. Jeigu remdamiesi atliktu darbu pastebime reikšmingą kitos informacijos iškraipymą, mes turime atskleisti šį faktą. Mes neturime su tuo susijusių pastebėjimų.

Mes taip pat privalome įvertinti, ar Įmonės vadovybės ataskaitoje pateikta finansinė informacija atitinka tų pačių finansinių metų finansines ataskaitas bei ar vadovybės ataskaita buvo parengta laikantis taikomų teisinių reikalavimų. Mūsų nuomone, pagrįsta finansinių ataskaitų audito metu atliktu darbu, visais reikšmingais atžvilgiais:

- Įmonės vadovybės ataskaitoje pateikti finansiniai duomenys atitinka tų pačių finansinių metų finansinių ataskaitų duomenis; ir
- Įmonės vadovybės ataskaita, išskyrus reikalavimus dėl į vadovybės ataskaitą įtrauktos informacijos tvarumo klausimais, buvo parengta laikantis LR Įmonių ir įmonių grupių atskaitomybės įstatymo reikalavimų.

#### **Vadovybės ir už valdymą atsakingų asmenų atsakomybė už finansines ataskaitas**

Vadovybė yra atsakinga už šių finansinių ataskaitų parengimą ir teisingą pateikimą pagal Lietuvos finansinės atskaitomybės standartus ir tokią vidaus kontrolę, kokia, vadovybės nuomone, yra būtina finansinėms ataskaitoms parengti be reikšmingų iškraipymų dėl apgaulės ar klaidos.

Rengdama finansines ataskaitas vadovybė privalo įvertinti Įmonės gebėjimą tęsti veiklą ir atskleisti (jei būtina) dalykus, susijusius su veiklos tęstinumu ir veiklos tęstinumo apskaitos principo taikymu, išskyrus tuos atvejus, kai vadovybė ketina likviduoti Įmonę ar nutraukti veiklą arba neturi kitų realių alternatyvų, tik taip pasielgti.



Už valdymą atsakingi asmenys privalo prižiūrėti Įmonės finansinių ataskaitų rengimo procesą.

### **Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą**

Mūsų tikslas yra gauti pakankamą užtikrinimą dėl to, ar finansinės ataskaitos kaip visuma nėra reikšmingai iškraipytos dėl apgaulės ar klaidos, ir išleisti auditoriaus išvadą, kurioje pateikiama mūsų nuomonė. Pakankamas užtikrinimas – tai aukšto lygio užtikrinimas, o ne garantija, kad reikšmingą iškraipymą, jeigu jis yra, visada galima nustatyti per auditą, kuris atliekamas pagal TAS. Iškraipymai, kurie gali atsirasti dėl apgaulės ar klaidos, laikomi reikšmingais, jeigu galima pagrįstai numatyti, kad atskirai ar kartu jie gali turėti didelės įtakos vartotojų ekonominiams sprendimams, priimamiems remiantis finansinėmis ataskaitomis.

Atlikdami auditą pagal TAS, viso audito metu priėmėme profesinius sprendimus ir laikėmės profesinio skepticizmo principo. Mes taip pat:

- Nustatėme ir įvertinome finansinių ataskaitų reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės arba klaidų riziką, suplanavome ir atlikome procedūras kaip atsaką į tokią riziką ir surinkome pakankamų tinkamų audito įrodymų mūsų nuomonei pagrįsti. Reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės neaptikimo rizika yra didesnė nei reikšmingo iškraipymo dėl klaidų neaptikimo rizika, nes apgaule gali būti sukčiavimas, klastojimas, tyčinis praleidimas, klaidingas aiškinimas arba vidaus kontrolių nepaisymas.
- Supratome su auditu susijusias vidaus kontroles, kad galėtume suplanuoti konkrečiomis aplinkybėmis tinkamas audito procedūras, o ne tam, kad galėtume pareikšti nuomonę apie Įmonės vidaus kontrolės veiksmingumą.
- Įvertinome taikomų apskaitos metodų tinkamumą ir vadovybės atliktų apskaitinių vertinimų bei su jais susijusių atskleidimų pagrįstumą.
- Padarėme išvadą dėl taikomo veiklos tęstinumo apskaitos principo tinkamumo ir dėl to, ar, remiantis surinktais įrodymais, egzistuoja su įvykiais ar sąlygomis susijęs reikšmingas neapibrėžtumas, dėl kurio gali kilti reikšmingų abejonių dėl Įmonės gebėjimo tęsti veiklą. Jeigu padarome išvadą, kad toks reikšmingas neapibrėžtumas egzistuoja, auditoriaus išvadoje privalome atkreipti dėmesį į susijusius atskleidimus finansinėse ataskaitose arba, jeigu tokių atskleidimų nepakanka, turime modifikuoti savo nuomonę. Mūsų išvados pagrįstos audito įrodymais, kuriuos surinkome iki auditoriaus išvados datos. Tačiau, būsimi įvykiai ar sąlygos gali lemti, kad Įmonė negalės toliau tęsti savo veiklos.
- Įvertinome bendrą finansinių ataskaitų pateikimą, struktūrą ir turinį, įskaitant atskleidimus, ir tai, ar finansinėse ataskaitose pateikti pagrindžiantys sandoriai ir įvykiai taip, kad atitiktų teisingo pateikimo koncepciją.

Mes, be visų kitų dalykų, privalome informuoti už valdymą atsakingus asmenis apie audito apimtį ir atlikimo laiką bei reikšmingus audito pastebėjimus, įskaitant svarbius vidaus kontrolės trūkumus, kuriuos nustatėme audito metu.

Vilnius, 2026 m. kovo mėn. 27 d.

UAB Apskaitos ir mokesčių konsultacijos  
*Audito įmonės pažymėjimo Nr. 001522*

Atsakingas auditorius  
Dainius Vaičekonis \_\_\_\_\_  
*Auditoriaus pažymėjimo Nr. 310*



## AUDITO ATASKAITA

### I. IŽANGINĖ DALIS

Mes atlikome uždarnosios akcinės bendrovės „Plungės šilumos tinklai“ (toliau – Įmonė) 2025 m. gruodžio 31 d. metinių finansinių ataskaitų rinkinio, parengto pagal Lietuvos Respublikoje galiojančius teisės aktus, reglamentuojančius buhalterinę apskaitą ir metinių finansinių ataskaitų rinkinio sudarymą bei Lietuvos finansinės atskaitomybės standartus (toliau – LFAS), auditą ir 2025 m. vadovybės ataskaitos, kuri pridedama prie šio metinių finansinių ataskaitų rinkinio, patikrinimą. Už šį metinių finansinių ataskaitų rinkinį ir vadovybės ataskaitą yra atsakinga Įmonės vadovybė. Mūsų pareiga, remiantis atliktu auditu, pareikšti savo nuomonę apie šį metinių finansinių ataskaitų rinkinį ir įvertinti, ar vadovybės ataskaitoje pateikti duomenys atitinka metinių finansinių ataskaitų rinkinio duomenis.

Audito ataskaitoje yra pateikti tik tie reikšmingi dalykai, kuriuos pastebėjome audito metu, ir aptariamieji audito metu nustatyti įmonės valdymui ar priežiūrai svarbūs dalykai. Planuojant ir atliekant metinių finansinių ataskaitų rinkinio auditą nėra siekiama nustatyti visus Įmonės valdymui ar priežiūrai svarbius dalykus, todėl audito metu paprastai nenustatomi visi tokie dalykai.

Ši audito ataskaita skiriama išskirtinai Įmonės akcininkui bei Įmonės vadovybei ir negali būti naudojama kitiems tikslams. Ši ataskaita negali būti pateikta jokiai trečiajai šaliai be išankstinio rašytinio UAB „Apskaitos ir mokesčių konsultacijos“ sutikimo, išskyrus Lietuvos Respublikos įstatymuose numatytus privalomus audito ataskaitos pateikimo atvejus.

### II. AUDITO APIMTIS

Įmonės finansiniai metai yra kalendoriniai metai. 2025 metų finansinių ataskaitų rinkinys apima laikotarpį nuo 2025 m. sausio 1 d. iki 2025 m. gruodžio 31 d. imtinai. Metinių finansinių ataskaitų rinkinyje pateikiami 2-jų 2024 ir 2025 metų lyginamieji duomenys. Įmonės metinių finansinių ataskaitų rinkinį sudaro:

- balansas,
- pelno (nuostolių) ataskaita,
- nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita,
- pinigų srautų ataskaita,
- finansinių ataskaitų aiškinamasis raštas.

Auditą atlikome vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito ir kitų užtikrinimo paslaugų įstatymu, tarptautiniais audito standartais, kitais tikrinamuoju laikotarpiu galiojusiais Lietuvos



Respublikos teisės aktais, audito įmonės praktika ir auditoriaus profesinėmis žiniomis bei auditoriaus savarankiškai pasirinktomis audito procedūromis.

### **III. AUDITORIAUS IŠVADOS MODIFIKAVIMO PRIEŽASČIŲ APRAŠYMAS**

Remdamiesi mūsų atliktu auditu, 2026 m. kovo mėn. 27 d. auditoriaus išvadoje mes pateikėme besąlyginę auditoriaus išvadą apie Įmonės 2025 metų finansinių ataskaitų rinkinį.

### **IV. METINIŲ FINANSINIŲ ATASKAITŲ RINKINYS IR PASIŪLYMAI JO TOBULINIMUI**

Įmonės 2025 metų finansinių ataskaitų rinkinys parengtas vadovaujantis LR Įmonių ir įmonių grupių atskaitomybės įstatymu, LFAS ir bendraisiais apskaitos principais, darant prielaidą, kad veikla bus paremta veiklos tęstinumo principu.

Apskaita tvarkoma ir finansinės ataskaitos sudaromos laikantis Įmonės pasirinktos apskaitos politikos. Reikšmingų neatitikimų tarp Įmonės taikomos apskaitos politikos ir finansinių ataskaitų sudarymo tvarkos pagal LFAS reikalavimus, audito atlikimo metu nepastebėjome.

### **V. ĮMONĖS VADOVYBĖS ATASKAITOS ATITIKIMO METINĖMS FINANSINĖMS ATASKAITOMS ĮVERTINIMAS**

Mes atlikome Įmonės 2025 metų vadovybės ataskaitos, kuri yra pridedamas prie audituoto 2025 metų finansinių ataskaitų rinkinio, patikrinimą. Už šią ataskaitą ir veiklos planų bei prognozių prielaidas atsakinga Įmonės vadovybė. Mūsų darbas vadovybės ataskaitos atžvilgiu apsiribojo patikrinimu, ar jame pateikti duomenys atitinka metinių finansinių ataskaitų rinkinio duomenis ir neapėmė vadovybės vertinimų ir veiklos planų tikrinimo. Taip pat patikrinome ar vadovybės ataskaita parengta vadovaujantis LR Įmonių ir įmonių grupių atskaitomybės įstatymo reikalavimais. Remdamiesi atliktu patikrinimu, galime pareikšti, kad 2025 metų Įmonės vadovybės ataskaitoje nepastebėjome jokių reikšmingų neatitikimų lyginant su audituotu Įmonės 2025 metų finansinių ataskaitų rinkiniu. Vadovybės ataskaita parengta vadovaujantis LR Įmonių ir įmonių grupių atskaitomybės įstatymo reikalavimais.

### **VI. VIDAUS KONTROLĖ**

Už vidaus kontrolės sistemos efektyvumą, klaidų ir apgaulės išaiškinimą atsakinga Įmonės vadovybė. Vadovybės gebėjimas tinkamai organizuoti Įmonės veiklą, sukurti vidaus kontrolės sistemą, padėti užtikrinti jos efektyvumą, mažina riziką dėl galimų klaidų.



Vertindami Įmonės kontrolės rizikos veiksnius atlikome reikalingas vidaus kontrolės vertinimo procedūras tam, kad galėtume spręsti, ar veikianti sistema sudaro pakankamą pagrindą tinkamai tvarkyti apskaitą ir finansinėms ataskaitoms parengti.

Audito atlikimo metu nenustatėme reikšmingos rizikos ir neapibrėžtumų, kurie galėtų daryti poveikį metinėms finansinėms ataskaitoms.

**VII. PASTEBĖJIMAI DĖL SPECIFINIŲ REIKALAVIMŲ, NUMATYTŲ ATSKIRUOSE TEISĖS AKTUOSE, LAIKYMOSI**

Įmonei specifinių reikalavimų, nustatytų atskiruose teisės aktuose nėra.

**VIII. KITI ĮMONĖS VALDYMOI SVARBŪS DALYKAI**

Kitų Įmonės valdymui svarbių dalykų audito metu nepastebėjome.

**IX. KITI AUDITO SUTARTYJE NUMATYTI DALYKAI**

Kitų audito sutartyje numatytų dalykų nėra.

UAB „Apskaitos ir mokesčių konsultacijos“ (*Audito įmonės pažymėjimo Nr. 001522*)  
Auditorius Dainius Vaičekonis (*Auditoriaus pažymėjimo Nr. 310*)

2026 m. kovo mėn. 27 d.  
Antakalnio g. 48A-206,  
LT-10304 Vilnius

## 170535455 UAB "Plungės šilumos tinklai"

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

V.Mačernio g. 19, LT-90142, Plungė, Juridinių asmenų registras

## 2025 m. gruodžio 31 d. BALANSAS

2026 m. sausio 27 d.  
(ataskaitos sudarymo data)

Nr. 1

2025-01-01 2025-12-31  
(ataskaitinis laikotarpis)Eurais  
(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
	<b>TURTAS</b>			
<b>A.</b>	<b>ILGALAIKIS TURTAS</b>		<b>4386460</b>	<b>4487347</b>
1.	NEMATERIALUSIS TURTAS	III.1	7325	10988
1.1.	Plėtros darbai			
1.2.	Prestižas			
1.3.	Programinė įranga		7325	10988
1.4.	Koncesijos, patentai, licencijos, prekių ženklai ir panašios teisės			
1.5.	Kitas nematerialusis turtas			
1.6.	Sumokėti avansai			
2.	MATERIALUSIS TURTAS	III.2	4379135	4476359
2.1.	Zemė			
2.2.	Pastatai ir statiniai		885240	923906
2.3.	Mašinos ir įranga		3407268	3482562
2.4.	Transporto priemonės		12642	18967
2.5.	Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai		73985	50924
2.6.	Investicinis turtas		-	-
2.6.1.	Zemė			
2.6.2.	Pastatai			
2.7.	Sumokėti avansai ir vykdomi materialio turto statybos (gamybos)			
3.	FINANSINIS TURTAS		-	-
3.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos			
3.2.	Paskolos įmonių grupės įmonėms			
3.3.	Iš įmonių grupės įmonių gautinos sumos			
3.4.	Asocijuotųjų įmonių akcijos			
3.5.	Paskolos asocijuotosioms įmonėms			
3.6.	Iš asocijuotųjų įmonių gautinos sumos			
3.7.	Ilgalaikės investicijos			
3.8.	Po vieno metų gautinos sumos			
3.9.	Kitas finansinis turtas			
4.	KITAS ILGALAIKIS TURTAS		-	-
4.1.	Atidėtojo pelno mokesčio turtas			
4.2.	Biologinis turtas			
4.3.	Kitas turtas			
<b>B.</b>	<b>TRUMPALAIKIS TURTAS</b>		<b>792763</b>	<b>807205</b>
1.	ATSARGOS	III.3	83975	81097
1.1.	Zaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės		59945	62391
1.2.	Nebaigta produkcija ir vykdomi darbai			
1.3.	Produkcija			
1.4.	Pirktos prekės, skirtos perparduoti		2337	1481
1.5.	Biologinis turtas			
1.6.	Ilgalaikis materialusis turtas, skirtas parduoti			
1.7.	Sumokėti avansai		21693	17225
2.	PER VIENUS METUS GAUTINOS SUMOS	III.4	634925	702106
2.1.	Pirkėjų skolos		623610	702106
2.2.	Įmonių grupės įmonių skolos			
2.3.	Asocijuotųjų įmonių skolos			
2.4.	Kitos gautinos sumos		11315	
3.	TRUMPALAIKĖS INVESTICIJOS		-	-
3.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos			
3.2.	Kitos investicijos			
4.	PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI	III.5	73863	24002

C.	ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ SĄNAUDOS IR SUKAUPTOS PAJAMOS		4740	2664
	TURTO IŠ VISO		5183963	5297216
	NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI			
D.	NUOSAVAS KAPITALAS	III.6	1817532	1349058
I.	KAPITALAS		1663689	1663689
1.1.	Įstatinis (pasirašytasis) arba pagrindinis kapitalas		1663689	1663689
1.2.	Pasirašytasis neapmokėtas kapitalas (-)			
1.3.	Savos akcijos, pajai (-)			
2.	AKCIJŲ PRIEDAI			
3.	PERKAINOJIMO REZERVAS			
4.	REZERVAI		166404	166404
4.1.	Privalomasis rezervas arba atsargos (rezervinis) kapitalas		166404	166404
4.2.	Savoms akcijoms įsigyti			
4.3.	Kiti rezervai			
5.	NEPASKIRSTYTASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		(12561)	(481035)
5.1.	Ataskaitinių metų pelnas (nuostoliai)		468474	178151
5.2.	Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai)		(481035)	(659186)
E.	DOTACIJOS, SUBSIDIJOS	III.8	543588	597265
F.	ATIDĖJINIAI	III.9	-	1941
1.	Pensijų ir panašių įsipareigojimų atidėjiniai			
2.	Mokesčių atidėjiniai			1941
3.	Kiti atidėjiniai			
G.	MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ĮSIPAREIGOJIMAI	III.9	2822351	3344351
1.	PO VIENŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI		2024926	2552976
1.1.	Skoliniai įsipareigojimai			
1.2.	Skolos kredito įstaigoms		2024926	2552976
1.3.	Gauti avansai			
1.4.	Skolos tiekėjams			
1.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			
1.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos			
1.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos			
1.8.	Kitos mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai			
2.	PER VIENUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR KITI TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	III.9	797425	791375
2.1.	Skoliniai įsipareigojimai			
2.2.	Skolos kredito įstaigoms		204960	189420
2.3.	Gauti avansai		17820	54244
2.4.	Skolos tiekėjams		440854	424303
2.5.	SODRA (Atidėjiniai)			
2.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos			
2.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos			
2.8.	Pelno mokesčio įsipareigojimai		19394	4082
2.9.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai		98028	87465
2.10.	Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai		16369	31861
H.	SUKAUPTOS SĄNAUDOS IR ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ PAJAMOS	III.10	492	4601
	NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO		5183963	5297216

Generalinis direktorius \_\_\_\_\_  
(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Dainius Budrys  
(vardas ir pavardė)

Finansų vadovė \_\_\_\_\_  
(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

Karolina Kniulytė  
(vardas ir pavardė)

## 170535455 UAB "Plungės šilumos tinklai"

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

V.Mačernio g. 19, LT-90142, Plungė, Juridinių asmenų registras

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

## PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA 2025 m. gruodžio 31 d.

2026-01-23

(ataskaitos sudarymo data)

Nr.

2

2025-01-01 2025-12-31

(ataskaitinis laikotarpis)

Eurais

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
1.	Pardavimo pajamos	III.7	4342836,00	4201332,00
2.	Pardavimo savikaina	III.7	-3368415,00	-3538943,00
3.	Biologinio turto tikrosios vertės pokytis			
4.	BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		<b>974421,00</b>	<b>662389,00</b>
5.	Pardavimo sąnaudos	III.7	-98344,00	-96981,00
6.	Bendrosios ir administracinės sąnaudos	III.7	-473184,00	-352072,00
7.	Kitos veiklos rezultatai	III.7	181080,00	146844,00
8.	Investicijų į patrunuojančiosios, patrunuojamųjų ir asocijuotųjų įmonių akcijas pajamos			
9.	Kitų ilgalaikių investicijų ir paskolų pajamos			
10.	Kitos palūkanų ir panašios pajamos	III.7	11481,00	8489,00
11.	Finansinio turto ir trumpalaikių investicijų vertės sumažėjimas			
12.	Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos	III.7	-105759,00	-184236,00
13.	PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ		<b>489695,00</b>	<b>184433,00</b>
14.	Pelno mokestis		-21221,00	-6282,00
15.	GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)	III.6	<b>468474,00</b>	<b>178151,00</b>

Pastaba. Biologinio turto tikrosios vertės pokyčio eilutėje tikrosios vertės sumažėjimas rodomas skliaustuose arba su minuso ženklu. Sąnaudos, t. y. grynąjį pelną mažinanti suma, įrašomos skliaustuose arba su minuso ženklu.

Generalinis direktorius  
(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Finansų vadovė  
(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

Dainius Budrys  
(vardas ir pavardė)

Karolina Kniulytė  
(vardas ir pavardė)

UAB „PLUNGĖS ŠILUMOS TINKLAI“ 170535455

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

V.Mačernio g. 19, LT-90142, Plungė, Juridinių asmenų registras

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

Patvirtinta

2026 04

Sprendimas Nr. 1

**2025 M.GRUODŽIO 31 D. NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA**

2026 01 23 Nr. 3

(ataskaitos sudarymo data)

eurai

2025 metų

(ataskaitinis laikotarpis)

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

	Apmokėtas įstatinis arba pagrindinis kapitalas	Akcijų priedai	Savos akcijos (-)	Perkainojimo rezervas		Įstatymo numatyti rezervai		Kiti rezervai	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
				Ilgalaikio materialiojo turto	Finansinio turto	Privalomas arba atsargos (rezervinis) kapitalas	Savoms akcijoms įsigyti			
<b>1. Likutis užpraėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje</b>	<b>1663689</b>					<b>166404</b>			<b>(659186)</b>	<b>1170907</b>
2. Apskaitos politikos pakeitimo rezultatas										-
3. Esminių klaidų taisymo rezultatas										-
<b>4. Perskaičiuotas likutis užpraėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje</b>	<b>1663689</b>	-	-	-	-	<b>166404</b>	-	-	<b>(659186)</b>	<b>1170907</b>



	Apmokėtas įstatinis arba pagrindinis kapitalas	Akcijų priedai	Savos akcijos (-)	Perkainojimo rezervas		Įstatymo numatyti rezervai		Kiti rezervai	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
				Ilgalaikio materialiojo turto	Finansinio turto	Privalomasis arba atsargos (rezervinis) kapitalas	Savoms akcijoms įsigyti			
22. Ataskaitinio laikotarpio grynas pelnas (nuostoliai)									468474	468474
23. Dividendai										-
24. Kitos išmokos										-
25. Sudaryti rezervai										-
26. Panaudoti rezervai										-
27. Įstatinio kapitalo didinimas (mažinimas) arba pajininkų įnašai (pajų grąžinimas)										-
28. Kitas įstatinio arba pagrindinio kapitalo padidėjimas (sumažėjimas)										-
29. Įnašai nuostoliams padengti										-
<b>30. Likutis ataskaitinio laikotarpio pabaigoje</b>	<b>1663689</b>	-	-	-	-	<b>166404</b>	-	-	<b>(12561)</b>	<b>1817532</b>

Generalinis direktorius  
 (įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

\_\_\_\_\_  
 (parašas)

Dainius Budrys  
 (vardas ir pavardė)

Finansų vadovė  
 (vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

\_\_\_\_\_  
 (parašas)

Karolina Kniulytė  
 (vardas ir pavardė)

**UAB PLUNGĖS ŠILUMOS TINKLAI**

(įmonės pavadinimas)

170535455, V.Mačernio g. 19, LT-90142, Plungė, Juridinių asmenų registras

(įmonės kodas, adresas, kiti duomenys)

Patvirtinta

2026 04

Sprendimas Nr. 1

**2025 m. gruodžio 31 d. PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA**

2026 01 23 Nr. 4

(ataskaitos sudarymo data)

2025 metų  
(ataskaitinis laikotarpis)Eurais  
(ataskaitos tikslumo lygis ir  
valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
<b>I.</b>	<b>Pagrindinės veiklos pinigų srautai</b>			
I.1.	Ataskaitinio laikotarpio pinigų įplaukos (su PVM)		5326304	5003126
I.1.1.	Pinigų įplaukos iš klientų		5313118	4828968
I.1.2.	Kitos įplaukos		13186	174158
I.2.	Ataskaitinio laikotarpio pinigų išmokos		(4422046)	(4547098)
I.2.1.	Pinigai, sumokėti žaliavų, prekių ir paslaugų tiekėjams (su PVM)		(3224787)	(3531808)
I.2.2.	Pinigų išmokos, susijusios su darbo santykiais		(996662)	(888822)
I.2.3.	Sumokėti į biudžetą mokesčiai		(130080)	(55836)
I.2.4.	Kitos išmokos		(70517)	(70631)
	<b>Grynieji pagrindinės veiklos pinigų srautai</b>		<b>904259</b>	<b>456028</b>
<b>II.</b>	<b>Investicinės veiklos pinigų srautai</b>			
II.1.	Ilgalaikio turto (išskyrus investicijas) įsigijimas		(243083)	(70408)
II.2.	Ilgalaikio turto (išskyrus investicijas) perleidimas		1150	35000
II.3.	Ilgalaikių investicijų įsigijimas			
II.4.	Ilgalaikių investicijų perleidimas			
II.5.	Paskolų suteikimas			
II.6.	Paskolų susigrąžinimas			
II.7.	Gauti dividendai, palūkanos			
II.8.	Kiti investicinės veiklos pinigų srautų padidėjimai			
II.9.	Kiti investicinės veiklos pinigų srautų sumažėjimai			
	<b>Grynieji investicinės veiklos pinigų srautai</b>		<b>(241933)</b>	<b>(35408)</b>
<b>III.</b>	<b>Finansinės veiklos pinigų srautai</b>			
III.1.	Pinigų srautai, susiję su įmonės savininkais		-	-

III.1.1.	Akcijų išleidimas			
III.1.2.	Savininkų įnašai nuostoliams padengti			
III.1.3.	Savų akcijų supirkimas			
III.1.4.	Dividendų išmokėjimas			
III.2.	Pinigų srautai, susiję su kitais finansavimo šaltiniais		(616279)	(441786)
III.2.1.	Finansinių skolų padidėjimas		748780	-
III.2.1.1.	Paskolų gavimas		748780	
III.2.1.2.	Obligacijų išleidimas			
III.2.2.	Finansinių skolų sumažėjimas		(1365059)	(441786)
III.2.2.1.	Paskolų grąžinimas		(1261290)	(261608)
III.2.2.2.	Obligacijų supirkimas			
III.2.2.3.	Sumokėtos palūkanos		(103769)	(180178)
III.2.2.4.	Lizingo (finansinės nuomos) mokėjimai			
III.2.3.	Kitų įmonės įsipareigojimų padidėjimas			
III.2.4.	Kitų įmonės įsipareigojimų sumažėjimas			
III.2.5.	Kiti finansinės veiklos pinigų srautų padidėjimai		5445	8489
III.2.6.	Kiti finansinės veiklos pinigų srautų sumažėjimai		(1630)	(4057)
	<b>Grynieji finansinės veiklos pinigų srautai</b>		<b>(612465)</b>	<b>(437354)</b>
IV.	<b>Valiutų kursų pasikeitimo įtaka grynujų pinigų ir pinigų ekvivalentų likučiui</b>			
V.	<b>Grynasis pinigų srautų padidėjimas (sumažėjimas)</b>		<b>49861</b>	<b>(16733)</b>
VI.	<b>Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pradžioje</b>		<b>24002</b>	<b>40735</b>
VII.	<b>Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pabaigoje</b>	<b>III.5</b>	<b>73863</b>	<b>24002</b>

Generalinis direktorius

Dainius Budrys

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

(parašas)

(vardas ir pavardė)

Finansų vadovė

Karolina Kniulytė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

(vardas ir pavardė)





**UAB „PLUNGĖS ŠILUMOS TINKLAI“**  
**kodas 170535455, adresas V. Mačernio g. 19, LT-90142 Plungė, duomenys**  
**kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre**

2025 m. gruodžio 31 d. finansinių ataskaitų  
aiškinamasis raštas

2026 01 27 Nr.5  
(sudarymo data)

## **METINIŲ FINANSINIŲ ATASKAITŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

(Visos sumos yra eurais, jei nenurodyta kitaip)

### **I. BENDROJI DALIS**

UAB „Plungės šilumos tinklai“ (toliau visur – Bendrovė) yra uždaroji akcinė bendrovė, įregistruota 1998 m. kovo 15 d. Bendrovės registracijos Juridinių asmenų registre kodas 170535455. Galiojanti Bendrovės įstatų redakcija įregistruota Juridinių asmenų registre 2024 m. liepos 1 d.

Bendrovės buveinės adresas yra Mačernio g. 19, Plungė. Pagrindinė Bendrovės veikla vykdoma adresu: V. Mačernio g. 19, Lentpjūvės g. 14, Telšių g. 15, Plungė ir kitose Plungės miesto ir Plungės r. kaimų katilinėse.

Finansiniai Bendrovės metai sutampa su kalendoriniais metais.

Bendrovės pagrindinė veikla: šilumos vartotojų centralizuotas aprūpinimas tiekama šiluma ir karštu vandeniu. Bendrovės pagrindinės pajamos uždirbamos iš šiluminės energijos pardavimo.

Kita Bendrovės veikla – šilumos ir karšto vandens sistemų priežiūra.

Bendrovė filialų ir atstovybių, dukterinių ir asocijuotų įmonių 2025m. gruodžio 31 d. neturėjo.

Bendrovės įstatinis kapitalas 2025 m. gruodžio 31 d. sudarė 1 663 689,4 Eur.

Bendrovės vidutinis darbuotojų skaičius pagal sąrašą per 2025 m. buvo 44, per 2024 m. – 46 darbuotojai. Vidutinis sąrašinis darbuotojų skaičius pagal kategorijas 2025 m.:

Vadovai	3
Specialistai	9
Darbininkai	32

2025 m. gruodžio 31 d. Bendrovės direktoriaus pareigas ėjo Dainius Budrys.

### **II. APSKAITOS POLITIKA**

#### **Norminiai aktai, kuriais vadovaujantis parengtas finansinių ataskaitų rinkinys**

UAB „Plungės šilumos tinklai“ metinės finansinės ataskaitos sudarytos pagal Lietuvos Respublikoje galiojančius teisės aktus, reglamentuojančius finansinę apskaitą ir atskaitomybės sudarymą: LR Finansinės apskaitos įstatymu, LR Įmonių ir įmonių grupių finansinės atskaitomybės įstatymu bei Lietuvos finansinės atskaitomybės standartus (toliau – LFAS), taip pat vadovaujantis įmonės, veiklos tęstinumo, periodiškumo, pastovumo, piniginio mato, kaupimo, palyginimo, atsargumo, neutralumo bei turinio svarbos apskaitos principais.

Bendrovė sudaro pilnas metines finansines ataskaitas.

Bendrovės finansinėse ataskaitose visos sumos yra pateiktos nacionaline valiuta – Eurais, euro tikslumu.

#### **Ilgalaikio nematerialaus turto apskaitos politika**

Nematerialiajam turtui priskiriamas turtas, neturintis materialios formos, kuriuo įmonė disponuoja ir kuri naudodama tikisi gauti tiesiogines ir netiesiogines ekonomines naudas. Išlaidos pripažįstamos nematerialiuoju turtu, jei jos atitinka šiuos kriterijus: pagrįstai tikimasi iš to turto gauti ekonomines naudas ateityje; turto įsigijimo (pasigaminimo) savikainą galima patikimai įvertinti ir atskirti nuo kito turto vertės; įmonė gali tuo turtu disponuoti, jį kontroliuoti arba apriboti teisę juo naudotis kitiems. Įsigijimo (pasigaminimo) metu nematerialusis turtas registruojamas įsigijimo (pasigaminimo) savikaina. Balanse jis parodomas likutine verte, kuri apskaičiuojama iš įsigijimo savikainos atimant sukauptą amortizaciją ir vertės sumažėjimo sumą.

## METINIŲ FINANSINIŲ ATASKAITŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

(Visos sumos yra eurais, jei nenurodyta kitaip)

Amortizacija skaičiuojama tiesiogiai proporcingu (tiesiniu) metodu. Likvidacine verte nenustatoma. Amortizacijos sąnaudos priskiriamos įmonės veiklos sąnaudoms.

Bendrovė įsigytam nematerialiam turtui taiko turto nusidėvėjimo normatyvus, atsižvelgiant į turto naudojimo laiką. Turto naudojimo normatyvai yra patvirtinti Bendrovės vadovo. Nematerialaus turto minimali įsigijimo vertė yra 250 eurų. Nematerialus turtas Bendrovėje amortizuojamas per 3-4 metus. Šie principai taikomi tiek ataskaitiniu laikotarpiu, tiek ankstesniais laikotarpiais įsigytam nematerialiajam turtui.

Nematerialiojo turto eksploatavimo ir kitos vėlesnės išlaidos priskiriamos to ataskaitinio laikotarpio, kuriuo jos buvo patirtos sąnaudoms. Nematerialiojo turto vertės sumažėjimo, turto nurašymo nuostoliai priskiriami įmonės veiklos sąnaudoms. Perleidus nematerialųjį turtą pelno (nuostolių) ataskaitoje, kitos veiklos dalyje, parodomas sandorio rezultatas – pelnas arba nuostolis.

### Ilgalaikio materialaus turto apskaitos politika

Ilgalaikiu materialiuoju turtu laikomas turtas, kurį įmonė valdo ir kontroliuoja, iš kurio tikisi gauti ekonomines naudos būsimaisiais laikotarpiais, kuris bus naudojamas ilgiau nei vienerius metus, kurio įsigijimo (pasigaminimo) savikainą galima patikimai nustatyti ir kurio vertė didesnė už nustatytą minimalią turto vertę.

Pirminio pripažinimo metu ilgalaikis materialusis turtas apskaitomas įsigijimo savikaina, o balanse parodomas įsigijimo verte, sumažinta sukaupto nusidėvėjimo ir įvertinta vertės sumažėjimo suma.

Nusidėvėjimas skaičiuojamas taikant tiesiogiai proporcingą metodą, nudėvint turto vertę iki likutinės vertės per numatomą turto naudingo tarnavimo laikotarpį. Nusidėvėjimas pradamas skaičiuoti nuo kito mėnesio po to, kai turtas pradėtas naudoti. Nusidėvėjimo sąnaudos priskiriamos įmonės tiesioginėms gamybos, perdavimo, pardavimo ir veiklos sąnaudoms. Taip pat nusidėvėjimo sąnaudos atskirai apskaitomos kitai veiklai priklausančiam turtui, nes to reikalauja kainų nustatymo metodika. Likvidacinė vertė – 1 euras.

Bendrovė įsigytam materialiajam turtui taiko nusidėvėjimo normatyvus, atsižvelgdama į turto naudojimo laiką. Turto naudojimo normatyvai yra patvirtinti Bendrovės vadovo. Materialus turtas Bendrovėje nudėvimas:

<b>Turto rūšis</b>	<b>Metai</b>
Gamybiniai pastatai	15-50
Statiniai	20-50
Mašinos ir įrenginiai	5-16
Vamzdynai	20-30
Kompiuterinė technika ir ryšių priemonės	4
Baldai	7
Lengvieji automobiliai - ne senesni kaip 5 metų	4-7
Kiti automobiliai	10
Krovininiai automobiliai – ne senesni kaip 5 metų	7
Kitas turtas	4-7

Turtas priskiriamas ilgalaikiam turtui, jei jo tarnavimo trukmė yra ilgesnė nei vieneri metai ir įsigijimo vertė ne mažesnė kaip 250 eurų.

Pelnas arba nuostolis iš ilgalaikio materialaus turto pardavimo nustatomas kaip skirtumas tarp įplaukų ir perleisto materialaus ilgalaikio turto likutinės vertės bei yra pripažįstamas pelno (nuostolių) ataskaitoje kaip kitos veiklos pajamos arba sąnaudos.

### Ilgalaikio materialiojo turto eksploatavimo, priežiūros ir remonto išlaidų apskaita

Ilgalaikio materialiojo turto eksploatavimo ir priežiūros išlaidos pripažįstamos sąnaudomis tą ataskaitinį laikotarpį, kada jos buvo patirtos. Ilgalaikio materialiojo turto remonto darbai apskaitoje registruojami nuo darbų suteikiamo rezultato:

1. Pailgina turto naudingo tarnavimo laiką ir pagerina naudingąsias savybes – darbų verte didinama turto įsigijimo savikaina ir tikslinamas naudingo tarnavimo laikas.
2. Pagerina turto naudingąsias savybes – darbų verte didinama turto įsigijimo savikaina.

## **METINIŲ FINANSINIŲ ATASKAITŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

(Visos sumos yra eurais, jei nenurodyta kitaip)

3. Nepagerina turto naudingųjų savybių, nepailgina turto tarnavimo laiko, tik palaiko tinkamą eksploataavimo būklę – darbų vertė pripažįstama ataskaitinio laikotarpio sąnaudomis.

### **Atsargų apskaitos politika**

Atsargoms Bendrovėje priskiriamas trumpalaikis turtas (medžiagos, žaliavos, atsarginės dalys, kuras šiluminei energijai gaminti bei pirktos prekės, skirtos perparduoti), kurį Bendrovė sunaudoja pajamoms uždirbti per vienerius metus arba per vieną Bendrovės veiklos ciklą. Registruojant atsargas apskaitoje, jos įvertinamos įsigijimo savikaina, o sudarant finansines ataskaitas – įsigijimo savikaina arba grynąja galimo realizavimo verte, atsižvelgiant į tai, kuri iš jų yra mažesnė ir atimant reikšmingus atsargų vertės sumažėjimo nuostolius.

### **Gautinų sumų politika**

Gautinas sumas sudaro pirkėjų skolos už šiluminę energiją, kompensacijos už šiluminę energiją mažas pajamas gaunančioms šeimoms, pirkėjų skolos už parduotas prekes, pirkėjų skolos už šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros paslaugas ir kitos gautinos sumos atėmus abejotinas skolas. Abejotinomis skolomis laikomos skolos, kurių bendrovė nesitiki arba mažai tikisi atgauti. Bendrovė taiko atsiskaitymo terminų pradelsimo būdą. 2025 m. gruodžio 31 d. pradelstas skolas virš 360 d. nuvertino 100%, nuo 181 d. iki 360 d.- 75 %, nuo 91 d. iki 180 d.- 25% ir nuo 31 d. iki 90 d. - 10%.

### **Pinigų ir pinigų ekvivalentų politika**

Pinigus sudaro pinigai banko sąskaitose bei kasoje nacionaline valiuta - eurais.

### **Dotacijos**

Dotacijos pripažįstamos, kai yra užtikrinimas, kad jos bus gautos ir bus įvykdytos sąlygos.

Su turtu susijusių dotacijų panaudota dalis pripažįstamos palaiptams per turto naudingo tarnavimo laikotarpį, o su pajamomis susijusios – tuo laikotarpiu, kai patiriamos sąnaudos.

### **Mokėtinų sumų ir įsipareigojimų politika**

Finansiniai įsipareigojimai skirstomi į trumpalaikius ir ilgalaikius.

Finansiniai įsipareigojimai registruojami gauto turto, už kurį įmonė turės atsiskaityti, arba už įmonei atliktus darbus, suteiktas paslaugas mokėtino atlygio verte.

### **Su darbo santykiais susijusių įsipareigojimų politika**

Trumpalaikės išmokos darbuotojams pripažįstamos kaip laikotarpio, kurio metu darbuotojai dirbo pagal darbo sutartis, einamosios išlaidos, kurias sudaro atlyginimai, socialinio draudimo įmokos, apmokamos atostogos, atostogų kaupiniai, ligos pašalpos už 2 darbo dienas ir kitos išmokos. Ilgalaikių išmokų darbuotojams nėra.

Išeitinės kompensacijos darbuotojams mokamos nutraukus darbo santykius su darbuotoju savo noru išeiti iš darbo mainais į tokias išmokas. Kiekvienam bendrovės darbuotojui, išeinančiam iš darbo sulaukus pensinio amžiaus, pagal LR įstatymus priklauso 2 mėn. atlyginimų dydžio išmoka. Bendrovė šioms išmokoms įsipareigojimų nepripažįsta, nes jų suma nėra reikšminga ir negali būti patikimai įvertinta.

### **Pelno mokesčio politika**

Standartinis Lietuvos Respublikos įmonėms taikomas pelno mokesčio tarifas už 2025 m. yra 16 proc. Mokestinius nuostolius, išskyrus nuostolius dėl vertybinių popierių perleidimo, galima perkelti neribotą laikotarpį, tačiau toks perkėlimas nutraukiamas, jeigu įmonė nebetęsia veiklos, dėl kurios šie nuostoliai susidarė. Nuostoliai dėl vertybinių popierių perleidimo perkeliama ne ilgiau kaip penkerius metus.

Perkeliamų atskaitomų mokestinių nuostolių suma negali būti didesnė kaip 70 procentų mokesčio mokėtojo mokestinio laikotarpio pajamų, apskaičiuotų iš pajamų atėmus neapmokestinamąsias pajamas, leidžiamus atskaitymus ir ribojamų dydžių leidžiamus atskaitymus, išskyrus ankstesnių metų mokestinių laikotarpių nuostolius.

## METINIŲ FINANSINIŲ ATASKAITŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

(Visos sumos yra eurais, jei nenurodyta kitaip)

### Pajamų apskaitos politika

Pajamos apskaitoje pripažįstamos vadovaujantis kaupimo principu, t. y. apskaitoje registruojamos tada, kai jos uždirbamos, neatsižvelgiant į pinigų gavimą. Pajamomis laikomas tik įmonės ekonominės naudos padidėjimas. Trečiųjų asmenų vardu surinktos sumos bei pridėtinės vertės mokesčiai pajamomis nepripažįstamas. Metinis pajamų dydis priklauso nuo parduodamo šilumos kiekio, deklaruoto karšto vandens kiekio ir kainos, kurią reguliuoja Savivaldybė bei valstybinė energetikos tarnyba, vadovaujantis kainų nustatymo metodika.

### Sąnaudų apskaitos politika

Sąnaudos apskaitoje pripažįstamos vadovaujantis kaupimo bei palyginimo principais tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kai uždirbamos su jomis susijusios pajamos, neatsižvelgiant į pinigų išleidimo laiką. Kai per ataskaitinį laikotarpį patirtų išlaidų neįmanoma tiesiogiai susieti su konkrečių pajamų uždirbimu ir jos ateinančiais laikotarpiais neuždirbs pajamų, šios išlaidos pripažįstamos sąnaudomis tą patį laikotarpį, kada buvo patirtos. Sąnaudos įvertinamos sumokėta arba mokėtina pinigų suma, neįskaitant PVM.

Veiklos sąnaudos parodo per ataskaitinį laikotarpį patirtas išlaidas, susijusias su tipine Bendrovės veikla. Veiklos sąnaudos skirstomos į pardavimo bei bendrąsias ir administracines sąnaudas. Pardavimo sąnaudoms priskiriama ataskaitinio laikotarpio veiklos sąnaudų dalis, susijusi su prekių, paslaugų pardavimu per ataskaitinį laikotarpį. Bendrosioms ir administracinėms sąnaudoms priskiriama ataskaitinio laikotarpio veiklos sąnaudų dalis, susijusi su įmonės tipine veikla, sudarančia sąlygas ataskaitinio laikotarpio pajamoms uždirbti.

Kitai veiklai, išskyrus finansinę ir investicinę veiklą, priskiriamos šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros pajamos bei sąnaudos, nuomos pajamos, naudoto ilgalaikio materialiojo ir nematerialiojo turto perleidimo rezultatas, bei kitos tipinei veiklai nepriskirtos pajamos ar sąnaudos.

Finansinei ir investicinei veiklai priskiriama: palūkanos, baudos, delspinigiai, užsienio valiutos kurso pasikeitimo rezultatas. Baudos ir delspinigiai už pavėluotus atsiskaitymus pripažįstami pajamomis, kai atsiranda įrodymų, kad jie bus gauti, ir tikimybė, kad jie nebus gauti, yra maža, arba kai pinigai yra gauti.

### Pobalansiniai įvykiai

Pobalansiniai įvykiai, kurie suteikia papildomos informacijos apie Bendrovės padėtį balanso sudarymo dieną (koreguojantys įvykiai), finansinėse ataskaitose yra atspindimi. Pobalansiniai įvykiai, kurie nėra koreguojantys įvykiai, jei tai reikšminga, yra aprašomi pastabose.

## III. METINIŲ FINANSINIŲ ATASKAITŲ PASTABOS

### 1. Ilgalaikis nematerialus turtas

Bendrovės ilgalaikio nematerialiojo turto judėjimas per 2025 metus:

	Plėtros darbai	Prestižas	Patentai. licencijos	Programinė įranga	Kitas nematerialusis turtas	Iš viso
Likutinė vertė 2024 m. gruodžio 31 d.				10 988		10 988
<b>ĮSIGIJIMO SAVIKAINA</b>						
2023 m. gruodžio 31 d.				23 704	20 250	43 954
Turto įsigijimas per 2024 m.						
Perleistas ir nurašytas turtas per 2024 m.						
2024 m. gruodžio 31 d.				23 704	20 250	43 954

**METINIŲ FINANSINIŲ ATASKAITŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

(Visos sumos yra eurais, jei nenurodyta kitaip)

<b>Turto įsigijimas per 2025 m.</b>						
<b>Perleistas ir nurašytas turtas per 2025 m.</b>						
Perrašymas iš vieno straipsnio į kitą						
<b>2025 m. gruodžio 31 d. įsigijimo savikaina</b>				<b>23 704</b>	<b>20 250</b>	<b>43 954</b>
<b>NUSIDĖVĖJIMAS</b>						
2023 m. gruodžio 31 d.				12 411		12 411
Nusidėvėjimas per 2024 m.				305		305
Perleisto ir nurašyto turto nusidėvėjimas per 2024 m.						
2024 m. gruodžio 31 d.				12 716		12 716
<b>Nusidėvėjimas per 2025 m.</b>				<b>3 662</b>		<b>3 662</b>
<b>Perleisto ir nurašyto turto nusidėvėjimas per 2025 m.</b>						
Perrašymai iš vieno straipsnio į kitą						
<b>2025 m. gruodžio 31 d.</b>				<b>16 378</b>	<b>20 250</b>	<b>36 628</b>
<b>LIKUTINĖ VERTĖ</b>						
<b>2025 m. gruodžio 31 d.</b>				<b>7 325</b>	<b>0</b>	<b>7 325</b>

**2. Ilgalaikis materialusis turtas**

Bendrovės ilgalaikio nematerialiojo turto judėjimas per 2025 m.

	<b>Pastatai ir statiniai</b>	<b>Mašinos ir įrenginiai</b>	<b>Transporto priemonės</b>	<b>Kita įranga</b>	<b>Nebaigta gamyba</b>	<b>Iš viso</b>
Likutinė vertė 2024 m. gruodžio 31 d.	<b>923 906</b>	<b>3 482 562</b>	<b>18 967</b>	<b>50 924</b>		<b>4 476 359</b>
<b>ĮSIGIJIMO SAVIKAINA</b>						
2023 m. gruodžio 31 d.	1 609 436	8 649 978	143 142	363 612		10 766 168
Turto įsigijimas per 2024 m.		62 006		8 402		70 408
Perleistas ir nurašytas turtas per 2024 m.	32 115	75 940		13 084		121 139
2024 m. gruodžio 31 d.	1 577 321	8 636 044	143 142	358 930		10 715 437
<b>Turto įsigijimas per 2025 m.</b>		205 420		37 662		<b>243083</b>
<b>Perleistas ir nurašytas turtas per 2025 m.</b>		<b>24 056</b>	18 457			<b>42 513</b>

**METINIŲ FINANSINIŲ ATASKAITŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

(Visos sumos yra eurais, jei nenurodyta kitaip)

Perrašymas iš vieno straipsnio į kitą						
<b>2025 m. gruodžio 31 d. įsigijimo savikaina</b>	<b>1 577 321</b>	<b>8 817 408</b>	<b>124 685</b>	<b>396 592</b>		<b>10 916 007</b>
<b>NUSIDĖVĖJIMAS</b>						
2023 m. gruodžio 31 d.	624 203	4 947 858	116 623	312 035		6 000 719
Nusidėvėjimas per 2024 m.	39 343	281 240	7 552	9 053		337 188
Perleisto ir nurašyto turto nusidėvėjimas per 2024 m.	10 131	75 616		13 082		98 829
2024 m. gruodžio 31 d.	653 415	5 153 482	124 175	308 006		6 239 078
<b>Nusidėvėjimas per 2025 m.</b>	<b>38 667</b>	<b>280 713</b>	<b>6 325</b>	<b>14 601</b>		<b>340 305</b>
<b>Perleisto ir nurašyto turto nusidėvėjimas per 2025 m.</b>		<b>24 055</b>	<b>18 457</b>			<b>42 511</b>
Perrašymai iš vieno straipsnio į kitą						
<b>2025 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>692 082</b>	<b>5 410 141</b>	<b>112 043</b>	<b>322 607</b>		<b>6 536 872</b>
<b>LIKUTINĖ VERTĖ</b>						
<b>2025 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>885 240</b>	<b>3 407 268</b>	<b>12 642</b>	<b>73 985</b>		<b>4 379 135</b>

2025 m. Bendrovė nurašė netinkamo naudoti turto, kurio įsigijimo vertė 42 513 Eur. 2024 m. – 121 139 Eur. Balansinė šio turto vertė 2025 m. 2 Eur, 2024 m. – 22 309 Eur. Parduoto aukciono būdu nenaudojamo ilgalaikio turto įsigijimo savikaina 18 457 Eur. Balansinė parduoto turto vertė 0,29 Eur.

Per 2025 metus Bendrovė įsigijo ilgalaikio turto už 243 083 Eur. 2024 m. įsigyta turto už 70 408 Eur. Įsigyto turto sąrašas pateiktas žemiau:

	<b>2025 m. gruodžio 31 d.</b>
Biokuro katilas su priklausiniais Šateikių katilinėje	150 450
Automobilių įkrovimo stotelės 2 vnt	5 490
Automobilinės svarstyklės	28 479
Siurblys lentpjūvės kat.	990
Šiluminė trasa Stalgėnuose	20 012
Vaizdo stebėjimo sistema	25 525
Elektrinės talės su vežimėliais 2 vnt.	6 267
Kompiuteriai 3 vnt	1 887
Mob. telefonai 2vnt.	787
Duomenų perdavimo sistema Lentpjūvės k.	1 500
El. nukalkinimo siurblys	573
Kiti įrenginiai ir įrankiai	1 123
<b>Iš viso įsigyta turto:</b>	<b>243 083</b>

Naudojamo nusidėvėjusio turto įsigijimo savikaina 2025 m. gruodžio 31 d. yra 3 580 659 Eur. 2024 m. gruodžio 31 d.

## METINIŲ FINANSINIŲ ATASKAITŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

(Visos sumos yra eurais, jei nenurodyta kitaip)

2 987 200 Eur.

Įkeisto turto balansinė vertė 2025 12 31 – 1 939 832 Eur. 2024 12 31 – 2 147 818 Eur.

Garantuodama paskolos grąžinimą, įmonė įkeitė turta:

Įkeisto turto rūšis	Įkeisto turto pobūdis	Balansinė vertė, 2025-12-31 (EUR)	Įkeistu turtu užtikrinti įsipareigojimai	Įkeitimo pabaigos data
Dujinių vandens šildymo katilai 2 vnt.	Ilgalaikis materialusis turtas	230 785	289 990	2031-12
Biokuro katilinė Lentp.g. su įrenginiais ir kaminu	Ilgalaikis materialusis turtas	941 961	1 500 000	2027-11
Pastatai Lentpjūvės g.	Ilgalaikis materialusis turtas	41 920		
Pastatai V. Mačnio g. su inžineriniais statiniais	Ilgalaikis materialusis turtas	72 998		
Šildymo katilai Kaistra 2 vnt.	Ilgalaikis materialusis turtas	0,00		
Šilumos tinklai-šilumos tiekimo linijos 5 vnt.	Ilgalaikis materialusis turtas	652 168		

### 3. Atsargos ir išankstiniai apmokėjimai

Atsargų likučiai Bendrovės finansinių metų pradžioje bei pabaigoje pateikiami žemiau:

	Medžiagos, žaliavos ir kt. inventorius	Kuras šilumos gamybai	Pirktos prekės, skirtos perparduoti	Iš viso	Pokytis Eur
Atsargų įsigijimo savikaina 2025 m. gruodžio 31 d.	23 819	38 572	1 481	63 872	
Finansinių metų pabaigoje	24 917	35 027	2 337	62 282	-1 591
Nukainojimas iki grynosios realizavimo vertės 2025 m. gruodžio 31 d.					
Finansinių metų pabaigoje					
Grynoji realizavimo vertė finansinių metų pabaigoje	24 917	35 027	2 337	62 282	

Bendrovės išankstinius apmokėjimus sudarė:

	2025 m.	2024 m.	Pokytis Eur
Išankstiniai mokėjimai tiekėjams	21 693	17 224	+4 469
Būsimųjų laikotarpių sąnaudos	4 740	2 664	+2 076

## METINIŲ FINANSINIŲ ATASKAITŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

(Visos sumos yra eurais, jei nenurodyta kitaip)

### 4. Gautinos sumos

	2025 m.	2024 m.	Pokytis Eur
Pirkėjų įsiskolinimas už šiluminę energiją su kompensacijomis	770 063	886 458	-116 395
Pirkėjų skolos už k.v.sistemų priežiūrą	33 856	35 075	-1 219
<b>Abejotinos pirkėjų skolos (-)</b>	<b>-185 096</b>	<b>-223 257</b>	<b>+38 161</b>
Pirkėjų skolos už prekes	384	71	+313
Pirkėjų skolos už paslaugas	4 403	3 759	+644
Gautinas PVM	11 315	0	+11 315
Kitos gautinos sumos PM	0	0	0
<b>Iš viso gautinos sumos</b>	<b>634 925</b>	<b>702 106</b>	<b>-67 181</b>

Abejotinos skolos pateikiamos lentelėje:

Skolos nuvertinimo būdas	Pirkėjas	2025 m.	2024 m.	Pokytis Eur
Tiesioginis	Butai	2 484	9 216	-6 732
Pradelstų terminų nuo 31 iki 90 d.	Butai	1 527	2 715	-1 188
Pradelstų terminų nuo 91 iki 180 d.	Butai	2 822	3 249	-427
Pradelstų terminų nuo 181 iki 360 d.	Butai	23 361	17 439	+5 922
Pradelstų terminų virš 360 d.	Butai	153 232	189 060	-35 828
Pradelstų terminų Nuo 31 iki 90 d.	Įmonės	53	58	-5
Pradelstų terminų Nuo 91 iki 180 d.	Įmonės	23	21	+2
Pradelstų terminų nuo 181 iki 360 d.	Įmonės	94	0	+94
Pradelstų terminų virš 360 d.	Įmonės	1499	1 499	0
		<b>185 095</b>	<b>223 257</b>	<b>-38 162</b>

### 5. Pinigai ir pinigų ekvivalentai

Pinigų likutis 2025 m. gruodžio 31 d. bendrovės apskaitos duomenimis:

	2025 m.	2024 m.	Pokytis Eur
AB Swedbank	32 977	3 761	+29 216
AB SEB bankas	2 216	3 259	-1 043
AB Luminor bankas	28 234	494	+27 740
AB Šiaulių bankas	1 737	2 714	-977
AB Perlo paslaugos	1	0	+1
Kasa		12	-12
Pinigai kelyje	8 698	13 762	-5 064
<b>Iš viso:</b>	<b>73 863</b>	<b>24 002</b>	<b>+49 861</b>

Pinigai kelyje - tai gyventojų praėjusį mėnesį sumokėti pinigai bankuose, tačiau į bendrovės sąskaitą įplaukia sekančio mėnesio pradžioje..

## METINIŲ FINANSINIŲ ATASKAITŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

(Visos sumos yra eurais, jei nenurodyta kitaip)

### 6. Nuosavas kapitalas

2025 m. gruodžio 31 d. Bendrovės įstatinį kapitalą sudarė:

	Akcijų skaičius	Suma (Eurais)
Paprastosios akcijos	573 686	1 663 689
Iš viso:	573 686	1 663 689

2025 m. gruodžio 31 d. Bendrovės rezervus sudarė įstatymų numatytas privalomasis rezervas 166 404 Eur, skirtas Bendrovės nuostoliams padengti.

Žemiau pateikiamas Bendrovės ataskaitinių finansinių metų pelno paskirstymo projektas:

	Suma (Eurais)
Ankstesnių finansinių metų nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai) ataskaitinių finansinių metų pabaigoje	-481 035
Grynasis ataskaitinių finansinių metų pelnas (nuostoliai)	468 474
Paskirstytinas pelnas (nuostoliai)	12 561
Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai) ataskaitinių finansinių metų pabaigoje, perkeliamas į kitus finansinius metus	12 561

### 7. Pajamų ir sąnaudų pripažinimas

Pajamų iš pagrindinės veiklos palyginamoji lentelė:

Pajamos	2025 m.	2024m.	Pokytis Eur
Pardavimai	4 342 836	4 201 332	+141 504

Sąnaudų palyginamoji lentelė:

Sąnaudos	2025 m.	2024 m.	Pokytis Eur
Pardavimo savikaina	3 368 415	3 538 943	-170 528

### Veiklos sąnaudos

Bendrovės veiklos sąnaudų palyginamoji lentelė:

Bendrosios ir administracinės sąnaudos	2025 m.	2024 m.	Pokytis Eur
Darbo apmokėjimo ir susijusios sąnaudos	234 060	171 009	+63 051
Soc. draudimo lėšos	4 309	3 265	+1 044
Ilgalaikio turto nusidėvėjimo sąnaudos	10 899	6 066	+4 833
Komandiruočių sąnaudos	3 820	0	+3 820
Lengvojo transporto eksploatacija	4 921	1 802	+3 119
Abejotinų skolų sąnaudos	-12 757	-35 174	+22 417
Mokesčių sąnaudos	61 006	40 870	+20 136
Programų palaikymo sąnaudos	7 271	17 403	-10 132

## METINIŲ FINANSINIŲ ATASKAITŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

(Visos sumos yra eurais, jei nenurodyta kitaip)

Kaupimų atostoginiams sąnaudos	-973	103	-870
Kaupimų soc. draudimui sąnaudos	-17	2	-15
Audito paslaugos	3 800	3 800	0
Asociacijų nario mokestis	6 900	6 750	+150
Energetikos įstat. numatytų mokesčių sąn.	24 732	24 945	-213
Veiklos draudimo sąnaudos	15 134	12 952	+2 182
Atlygis valdybos nariams	35 636	42 911	-7 275
Konsultacinės, teisinės sąnaudos	49 197	39 396	+9 801
Nurašyto/parduoto IT sąnaudos	0	135	-135
Kitos veiklos sąnaudos(darbu saugos, duomenų apsaugos, turto vertinimo, mokymų ir kt.)	25 246	15 837	+9 409
<b>Bendrosios ir administracinės sąnaudos iš viso:</b>	<b>473 184</b>	<b>352 072</b>	<b>+121 112</b>
<b>Pardavimo sąnaudos</b>	<b>98 344</b>	<b>96 981</b>	<b>+1 363</b>
<b>Veiklos sąnaudos iš viso:</b>	<b>571 528</b>	<b>449 053</b>	<b>+122 475</b>

### Kitos veiklos pajamos ir sąnaudos:

<b>Kitos veiklos pajamos</b>	2025 m.	2024 m.	Pokytis Eur
Nuomos pajamos	14 423	14 382	+41
Šildymo ir karšto vandens sistemų pajamos	269 303	218 760	+50 543
Ilgalaikio turto pardavimo pajamos	1 150	35 000	-33 850
Trumpalaikio turto ir pasl. pardavimo pajamos	8 101	5 604	+2 497
Kitos, kitos veiklos pajamos	7 595	4 068	+3 527
<b>Iš to sk. ATL pardavimo pajamos</b>			
<b>Kitos veiklos pajamų iš viso:</b>	<b>300 572</b>	<b>277 814</b>	<b>+22 758</b>

<b>Kitos veiklos sąnaudos</b>	2025 m.	2024 m.	Pokytis Eur
Šildymo ir karšto vandens sistemų sąnaudos	1 840	4 506	-2 666
Darbo užmokesčio ir susijusios sąnaudos	85 925	85 689	+236
Soc. draudimo sąnaudos	1 512	1 511	+1
Parduotų prekių savikaina	7 539	26 852	-19 313
Kaupimų atostoginiams sąnaudos	2 529	-3 631	+6 160
Kaupimų soc. draudimui sąnaudos	45	-64	+109
Ilgalaikio turto nusidėvėjimo sąnaudos	3 337	5 401	-2 064
Transporto eksploatacijos sąnaudos	1 963	2 076	-113
Mokymų, kvalifikacijos kėlimo sąnaudos	15	430	-415
Šilumos punktų priežiūros sąnaudos	7 814	7 529	+285
Kitos sąnaudos	955	671	+284
ATL administravimo sąnaudos	6 019		+6 019
<b>Kitos veiklos sąnaudų iš viso:</b>	<b>119 493</b>	<b>130 970</b>	<b>-11 477</b>

### Finansinė ir investicinė veikla

<b>Finansinės ir investicinės veiklos pajamos</b>	2025m.	2024 m.	Pokytis Eur
Delspinigiai, baudos	11 481	8 489	+2 992
<b>Finansinės ir investicinės veiklos pajamos iš viso:</b>	<b>11 481</b>	<b>8 489</b>	<b>+2 992</b>

## METINIŲ FINANSINIŲ ATASKAITŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

(Visos sumos yra eurais, jei nenurodyta kitaip)

<b>Finansinės ir investicinės veikos sąnaudos</b>	2025 m.	2024 m.	Pokytis Eur
Palūkanos	104 129	180 178	-76 049
Delspinigiai, baudos	78	769	-691
Kitos fin. ir inv. veiklos sąnaudos	1 552	3 289	-1 737
<b>Kitos (banko paslaugos)</b>			
<b>Finansinės ir investicinės veikos sąnaudos iš viso:</b>	<b>105759</b>	<b>184 236</b>	<b>-78 477</b>

### 8. Dotacijos, subsidijos

Dotacijomis pripažįstama tikslinė parama gaunama valstybės ir savivaldybės biudžeto ir ES paramos lėšomis iš valstybės institucijų neatlygintinai ilgalaikiam turtui įsigyti, nesitikint gauti naudos ar didinti įstatinį kapitalą.

2025m. gruodžio 31 d. gautos dotacijos sudarė 543 588 Eur

2025 m. – bendrovė gavo dotaciją elektromobilių įkrovimo stotelėms 5 490 Eur.

Amortizuota dotacijos dalis per 2025 m. sudarė 59 167 Eur.

Dotacija	2024-12-31 likutis	Gautos dotacijos (+)	Dotacijų panaudojimas (-)	Gražintos dotacijos (-)	Pokytis per 2025 m. Eur	2025-12-31 likutis
Savivaldybės	118 183		9 428		-9 428	108 755
ES trasos modernizavimas 2010 m.	55 531		3 471		-3 471	52 060
LAAIF Biokuro katilai ir katilinė 2014 m.	257 905		39 757		-39 757	218 148
ES trasos modernizavimas 2020 m.	165 646		6 454		-6 454	159 192
Elektromobilių įkrovimo stotelės 2 vnt.		5 490	57		5 433	5 433
<b>Dotacijų iš viso:</b>	<b>597 265</b>	<b>5 490</b>	<b>59 167</b>		<b>-56 677</b>	<b>543 588</b>

Savivaldybės dotacijos:

1. 2006 m. skirta parama 23169,6 Eur Stalgėnų katilinės rekonstrukcijai. Šios dotacijos panaudota dalis 15 408,62 Eur.

Likutis 2025-12-31 7761 Eur.

2. 2017, 2019, 2021, 2023 iš Savivaldybės patikėjimo teise perduotas turtas susijęs su šildymo organizavimu valdyti neatlygintinai, nesitikint gauti naudos, kurio vertė 145 712 Eur.

Panaudota dalis sudaro 44 719 Eur.

Likutis 2025-12-31 100 994 Eur.

2010 m. LR ūkio ministerija priėmė sprendimą suteikti 104 449 Eur paramą projektui UAB Plungės šilumos tinklai šilumos tiekimo tinklų modernizavimui. Šios dotacijos panaudota dalis 52 389,87 Eur.

Likutis 2025-12-31 52 060 Eur.

2014 m. LR aplinkos ministro 2012 m. gegužės 4 d. įsakymu Nr. D1-393 „Dėl finansavimo skyrimo pagal finansavimo kryptį „Biokuro katilų nuo 500kW iki 5MW galingumo įrengimas centralizuotam šilumos

## METINIŲ FINANSINIŲ ATASKAITŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

(Visos sumos yra eurais, jei nenurodyta kitaip)

tiekimui savivaldybėse, kurių skaičius nedidesnis negu 100 tūkst. gyv. skyrė finansavimą iš Klimato kaitos specialiosios programos 678 662 Eur Lentpjūvės katilinės statybai su šildymo įranga.

Panaudota šios dotacijos dalis 460 512 Eur.

Likutis 2025-12-31 218 148 Eur.

2020 m. Iš ES struktūrinių fondų lėšų skirtas 193 613 Eur finansavimas pagal priemonę Šilumos tiekimo tinklų modernizavimas.

Šios dotacijos panaudota dalis sudaro 34 420 Eur.

Likutis 2025-12-31 159 192 Eur.

2025 m. iš Lietuvos energetikos agentūros skirtas finansavimas 2 vnt. elektromobilių įkrovimo stotelėms, kurių vertė 5490 Eur.

Panaudota dalis sudaro 57 Eur.

Likutis 2025-12-31 5 433 Eur.

### 9. Mokėtinos sumos

Per vienerius finansinius metus mokėtinos sumos

	2025 m.	2024 m.	Pokytis Eur
<b>Finansinės skolos</b>	<b>204 960</b>	<b>189 420</b>	<b>15 540</b>
1. Kredito įstaigoms	204 960	189 420	15 540
<b>Kitos skolos, iš jų:</b>	<b>592 465</b>	<b>601 955</b>	<b>-9 490</b>
1. Skolos tiekėjams	440 854	424 304	16 550
2. Gauti išankstiniai apmokėjimai	17 820	54 243	-36 423
3. Pelno mokesčio įsipareigojimai	19 394	4 082	15 312
4. Soc. Draudimo įsipareigojimai	19 806	20 296	-490
5. Atostoginių kaupimai	76 862	66 000	10 862
6. Soc. Draudimo kaupimai	1 360	1 168	192
7. Taršos mokestis	132	121	11
8. NT mokestis	10 054	9 144	910
9. VERT mokestis	6 183	6 236	-53
10. Mokėtini akcizai		42	-42
11. Kitos mokėtinos sumos		499	-499
12. PVM		15 818	-15 818
<b>Per vienerius finansinius metus mokėtinos sumos iš viso:</b>	<b>797 425</b>	<b>791 375</b>	<b>6 050</b>

Po vienerių metų mokėtinos sumos

	2025 m.	2024 m.	Pokytis Eur
Kredito įstaigoms	2 024 926	2 552 976	-528 050
<b>Po vienerių metų mokėtinos sumos iš viso:</b>	<b>2 024 926</b>	<b>2 552 976</b>	<b>-528 050</b>

### Finansinės skolos

Informacija apie kredito sutartis 2025 m. gruodžio 31 d. pateikiama lentelėje:

Paskolos paskirtis	2025 m.	2024 m.	Pokytis Eur
AB Artea bankas kredito sutarties Nr. K1-21-237025 iki 2031-12-21	93 330	125 550	-32 220

## METINIŲ FINANSINIŲ ATASKAITŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

(Visos sumos yra eurais, jei nenurodyta kitaip)

AB Artea bankas kredito Sutarties Nr. KS-2021-060-20 iki 2036-06-29	933 600	1 021 800	-88 200
AB Artea bankas kredito linija Sutarties Nr. KLS-2020-003-20 iki 2024-11-03	805763	1 275 853	-470 090
AB Artea bankas kredito Sutarties Nr. KS-2019-065-20 iki 2029-06-20	250 193	319 193	-69 000
AB Artea bankas kredito sutartis Nr. K-25-717844 2025- 06-18 iki 2035-05-20	147 000		147 000
<b>Finansinių skolų iš viso:</b>	<b>2 229 886</b>	<b>2 742 396</b>	<b>-512 510</b>

### 10. Sukauptos sąnaudos.

Sukauptas sąnaudas 491 eurus sudaro komisinis mokestis 131 Eur už įmokų priėmimą ir 360 eurų gruodžio mėn. palūkanos AB Artea bankui už paskolą.

### 11. Finansiniai ryšiai su Bendrovės vadovais

Finansiniai ryšiai su Bendrovės vadovais atskleisti lentelėje žemiau:

Rodikliai	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai	Likutis 2025.12.31
A. Per metus vadovams priskaičiuotos sumos, susijusios su darbo santykiais	132 584	71 360	-
B. Įmonės suteiktos paskolos vadovams	-	-	-
C. Gautos paskolos iš vadovų	-	-	-
D. Kiti reikšmingi vadovų įsipareigojimai	-	-	-
E. Valdybos nariams priskaičiuotos sumos	35 636	42 911	
Valdybos narių skaičius	3	3	
Vidutinis vadovų skaičius per metus (A)	3	3	

### 12. Veiklos tęstinumas

Bendrovė, rengdama finansines ataskaitas, įvertino Bendrovės galimybes tęsti veiklą. Finansinės ataskaitos parengtos remiantis veiklos tęstinumo principu. Vadovybės vertinimu, Bendrovė yra pajėgi tęsti savo veiklą nenutrūkstamai bent 12 mėn. nuo finansinių ataskaitų sudarymo datos. Vadovybė, vertindama geopolitinės situacijos (karo Ukrainoje) įtaką ir ekonominius rodiklius Bendrovės veiklos tęstinumui, nustatė, kad, atsižvelgiant į vykdomos veiklos specifiką ir Bendrovės veiklos rodiklius, Bendrovės veikla yra tęstina.

### 13. Pobalansiniai įvykiai

Pobalansinių įvykių nebuvo.

### 14. 2025 METŲ FINANSINIŲ ATSKAITŲ APSKAITOS POLITIKOS PAKEITIMAS, KLAIDŲ TAISYMAS BEI PERGRUPAVIMAS

UAB „Plungės šilumos tinklai“  
2025 m. gruodžio 31 d.

## **METINIŲ FINANSINIŲ ATASKAITŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

(Visos sumos yra eurais, jei nenurodyta kitaip)

Ataskaitiniu laikotarpiu, Bendrovė nekeitė savo apskaitos politikos, neatliko esminių klaidų taisymų bei pergrupavimų.

Generalinis direktorius

Dainius Budrys

Finansų vadovė

Karolina Kniulytė

# VADOVYBĖS ATASKAITA 2025 M.

2026 m. kovo mėn. 26 d.

## I. BENDROJI DALIS

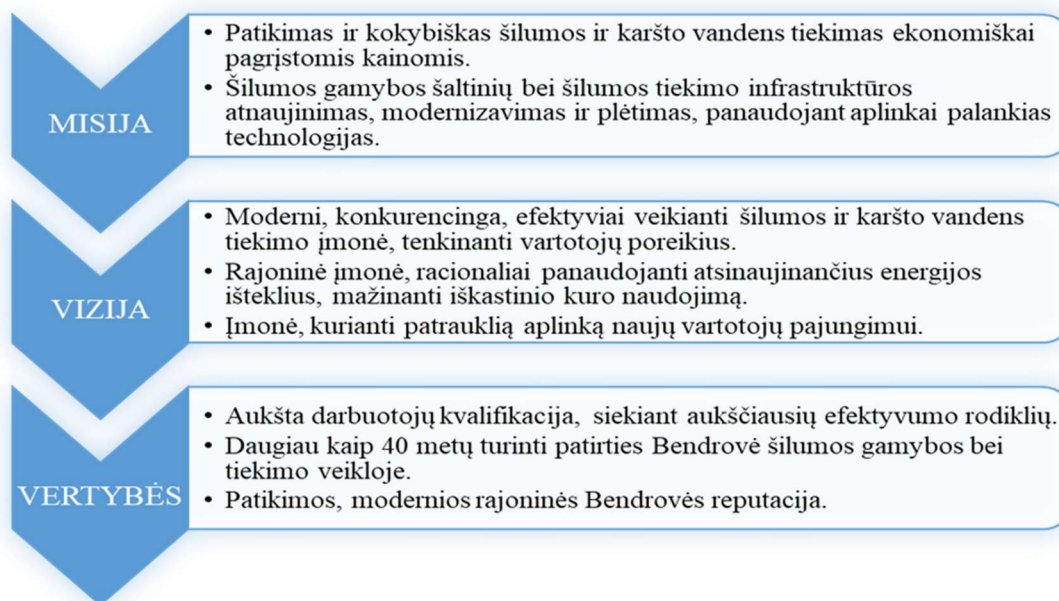
UAB „Plungės šilumos tinklai“ (toliau - **Bendrovė**) gamina ir tiekia šilumą, karštą vandenį Plungės miesto ir rajono gyventojams. Šiluma gaminama Bendrovės šilumos šaltiniuose (katilinėse) vandens šildymo katiluose, pagrinde kurui naudojamas medienos skiedra, medienos granulės, gamtinės dujos ir kitas iškastinis kuras. Dalis šilumos energijos Plungės miesto centralizuoto šilumos tiekimo (CŠT) sistemoje yra perkama iš nepriklausomo šilumos gamintojo (NŠG) ir tiekama šilumos vartotojams. Bendrovė taip pat atlieka daugiabučių namų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūrą. Filialų, atstovybių Bendrovė neturi.

UAB „Plungės šilumos tinklai“ eksploatuoja 17 šilumos gamybos šaltinių, iš kurių 3 yra Plungės mieste, o likę – Plungės rajone. Bendra eksploatuojamų energijos šaltinių instaliuota galia – 36,47 MW. Bendrovė centralizuota šilumos tiekimo sistema šilumą tiekia 5 607 butams daugiabučiuose, 38 biudžetinėms įstaigoms, 83 verslo ir kitiems vartotojams bei 41 individualiam namui. Pažymėtina, kad 2025 m. nuo centralizuotos šilumos tiekimo sistemos atsijungė vienas individualus gyvenamasis namas. Tuo pačiu laikotarpiu pradėta šilumos tiekimo veikla naujai krepšinio salei, tačiau ši kartu su baseinu apskaitoma kaip vienas vartotojas, todėl bendras vartotojų skaičius nepakito (išskyrus individualių namų grupę).

### 1.1. Bendrovės veiklos sritys:

- šilumos ir karšto vandens gamyba ir tiekimas;
- šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūra.

### 1.2. Bendrovės misija, vizija ir vertybės:



### 1.3. Bendrovės įstatinis kapitalas, akcijos ir akcininkai:

Bendrovės įstatinis kapitalas 2025 m. gruodžio 31 d. sudarė 1 663 689 Eur.

*Akcininkai 2025 m. gruodžio 31 d.*

Akcijų turėtojas (%)	Akcijų skaičius	Akcijų dalis
Plungės rajono savivaldybė	573 686	100
<b>Iš viso</b>	<b>573 686</b>	<b>100</b>

Nominali akcijos vertė 2,90 Eur.

Bendrovė ataskaitinio laikotarpio pradžioje ar pabaigoje savų akcijų neturėjo, o per ataskaitinį laikotarpį savų akcijų neįsigijo ir neperleido.

### 1.4. Bendrovės organai:

Bendrovės organai: visuotinis akcininkų susirinkimas (aukščiausiasis organas), valdyba (kolegialus valdymo organas) ir generalinis direktorius (vienasmenis valdymo organas).



1 pav. Bendrovės valdymo organai

#### 1.4.1. Visuotinis akcininkų susirinkimas

Visuotinis akcininkų susirinkimas yra aukščiausias Bendrovės organas. Visuotinio akcininkų susirinkimo kompetencija, jo sušaukimo ir balsavimo jame tvarka bei kiti su visuotinio susirinkimo veikla ir priimamais sprendimais susiję klausimai reglamentuojami atitinkamomis LR Akcinių bendrovių įstatymo nuostatomis ir Bendrovės įstatais.

#### 1.4.2. Valdyba

UAB „Plungės šilumos tinklai“ vienintelio akcininko 2024 m. liepos 1 d. sprendimu Nr. PE-271 valdybą sudaro 3 nariai, iš kurių 2 valdybos nariai yra nepriklausomi. Iki Valdybos kompetencija, jos narių rinkimo ir atšaukimo tvarka bei kiti su valdybos veikla ir priimamais sprendimais susiję klausimai reglamentuojami atitinkamomis LR Akcinių bendrovių įstatymo nuostatomis, Bendrovės įstatais ir valdybos darbo reglamentu.

## Valdybą 2025 m. gruodžio 31 d. sudarė:

### *Vardas, pavardė*

### *Pareigos*

Kęstutis Butkus Valdybos pirmininkas (Nepriklausomas valdybos narys)  
Pagrindinė darbovietė: UAB ITALIANA LT  
Juridinio asmens kodas: 210725910  
Pareigos: Finansų direktorius  
Juridinio asmens pavadinimas: UAB Genetiniai ištekliai  
Juridinio asmens kodas: 304979983  
Pareigos: Nepriklausomas valdybos narys

Titas Sereika Nepriklausomas Valdybos narys  
Pagrindinė darbovietė: UAB „Teisingi energetikos sprendimai“

Juridinio asmens kodas: 303053559  
Pareigos: Projektų vadovas  
Juridinio asmens pavadinimas: UAB Kretingos šilumos tinklai  
Juridinio asmens kodas: 164294882  
Pareigos: Nepriklausomas valdybos narys

Jūratė Garčinskaitė Valdybos narė (Plungės r. savivaldybės administracijos Viešųjų pirkimų skyriaus vedėja) juridinio asmens kodas:18714469

Per 2025 metus įvyko 28 valdybos posėdžiai, kurių metu Bendrovės valdyba aptarė šiuos pagrindinius klausimus ir priėmė svarbiausius sprendimus.

### **APTARTA:**

- Bendrovės finansiniai - balansiniai rodikliai, VERT nustatytų kainų įtaka bendrovės finansinei padėčiai;
- Metinio 2024 metų finansinių ataskaitų rinkinio vertinimas ir vadovybės ataskaitos peržiūra;
- 2024 metų pelno (nuostolių) paskirstymo projektas;
- Situacijos tarp Bendrovės ir UAB „Plungės bioenergija“ dėl ATL svarstymas;
- Jungiamosios trasos techniniai, gamybiniai veikimo rodikliai ir analizė, siekiant maksimaliai apkrauti Lentpjūvės katilinę;
- V. Mačernio g. miesto šilumos perdavimo tinklo automatizuoto valdymo įdiegimo svarstymas;
- Projekto „Granulėmis kūrenamo vandens šildymo katilo įrengimas Šateikių katilinėje“ įgyvendinimo svarstymas;
- Svarstymas dėl paskolos 147000 Eur projekto „Granulėmis kūrenamo vandens šildymo katilo įrengimas Šateikių katilinėje“ įgyvendinimui;
- UAB „Plungės šilumos tinklai“ tarnybinių komandiruočių išlaidų apmokėjimo tvarkos aprašas;

- 2025-2027 metų strateginis veiklos planas;
- Šilumos gamybos ir (ar) tiekimo pajamų bazinio lygio ir karšto vandens kainos dedamųjų projekto peržiūra;
- Svarstyklių Lentpjūvės katilinėje įrengimo investicijos svarstymas;
- Pasiruošimo šildymo sezonui pristatymas;
- Rizikų valdymo tvarkos pristatymas.

#### **SPRENDIMAI:**

- Vertintas 2024 metų finansinių ataskaitų rinkinys ir tvirtinta vadovybės ataskaita;
- 2024 metų pelno (nuostolių) paskirstymo projekto teikimas;
- Projekto „Granulėmis kūrenamo vandens šildymo katilo įrengimas Šateikių katilinėje“ įgyvendinimo tvirtinimas;
- Paskolos 147000 Eur projekto „Granulėmis kūrenamo vandens šildymo katilo įrengimas Šateikių katilinėje“ įgyvendinimui pritarimas;
- UAB „Plungės šilumos tinklai“ tarnybinių komandiruočių išlaidų apmokėjimo tvarkos aprašo tvirtinimas;
- Patvirtintas 2025-2027 metų strateginis veiklos planas;
- Pritarta svarstyklių Lentpjūvės katilinėje įrengimo investicijos įgyvendinimui;
- Patvirtinta UAB „Plungės šilumos tinklai“ rizikų valdymo tvarka.

#### *1.4.3. Generalinis direktorius*

Generalinis direktorius organizuoja Bendrovės veiklą. Bendrovės vadovo kompetencija, jo rinkimo atšaukimo tvarka bei kiti su Bendrovės vadovo veikla ir sudaromais sandoriais susiję klausimai reglamentuojami atitinkamomis LR Akcinių bendrovių įstatymo nuostatomis, Bendrovės įstatais ir Bendrovės vidaus teisės aktais.

<i><b>Vardas, pavardė</b></i>	<i><b>Pareigos</b></i>	<i><b>Paskyrimo data</b></i>
Dainius Budrys	Generalinis direktorius	2024 m. spalio 8 d.

Generalinis direktorius vadovaujamų pareigų kitose įmonėse neina, UAB „Plungės šilumos tinklai“ yra pagrindinė darbovietė.

#### **1.5. Bendrovės gamybos šaltiniai**

Uždaroji akcinė bendrovė „Plungės šilumos tinklai“ eksploatuoja 17 katilinių: Mačernio g., Lentpjūvės g., Vėjo g., Ž. Kalvarijos k., Alsėdžių k., Ž. Kalvarijos ambulatorijos k., Alsėdžių

vid. mokyklos, Kulių k., Stalgėnų k., Šateikių k., Stanelių k., Prūsalių k., Platelių k., Gegrėnų k., Narvaišių k., Alsėdžių seniūnija, Kulių gimnazijos katilinės.

Bendra katilinių instaliuota galia – 36,524 MW: biokuro katilų instaliuota galia sudaro 13,249 MW, gamtinių dujų – 21,55 MW, skysto kuro – 0,9 MW, kito kuro – apie 0,045 MW. Šildymo sezono metu vidutinis galios poreikis siekė 14,673 MW, o maksimalus – 25,767 MW. Ne šildymo sezono metu vidutinis galios poreikis sudarė 2,85 MW, o maksimalus – 4,58 MW.

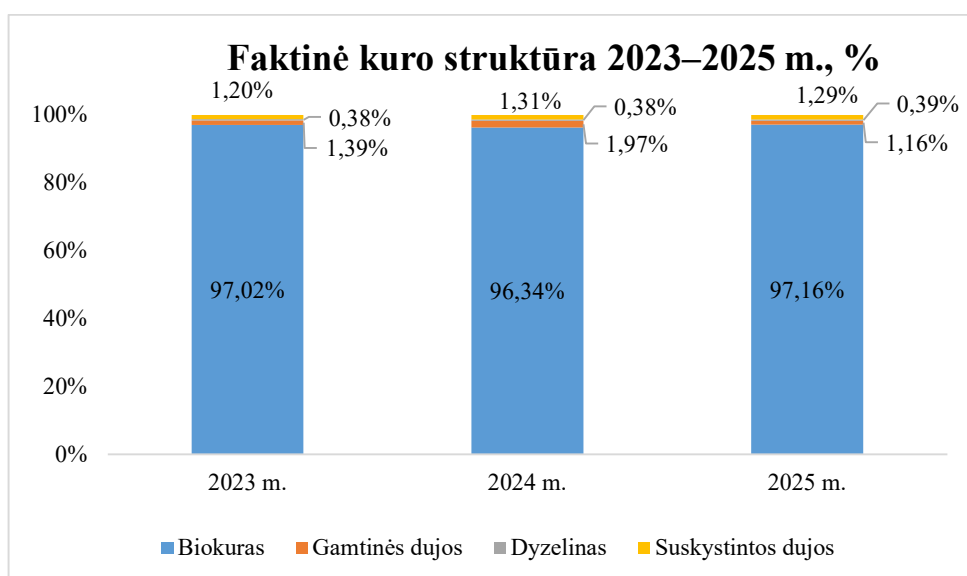
Šilumai gaminti katilinėse 2025 m. buvo naudojamas keturių rūšių kuras: biokuras, gamtinės dujos, dyzelinas ir suskystintos dujos. Pagrindinis kuras, kuris naudojamas, yra biokuras. 2025 m. jis sudarė 97,16 % procentų viso katilinėse naudoto kuro (Žr. 1 lentelę)

**1 lentelė.** Suvartoto kuro struktūra, 2024 – 2025 m.

Kuro rūšis	2024 m.	2025 m.
Biokuras	96,34%	97,16%
Gamtinės dujos	1,97%	1,16%
Dyzelinas	0,38%	0,39%
Suskystintos dujos	1,31%	1,29%

Iš pateiktos lentelės matyti, kad tiek 2024 m., tiek 2025 m. didžiausią kuro balanso dalį sudaro biokuras. 2025 m. jo dalis padidėjo nuo 96,34 % iki 97,16 %, t. y. 0,82 proc. punkto. Gamtinių dujų dalis 2025 m. sumažėjo nuo 1,97 % iki 1,16 % (–0,81 proc. punkto), todėl iškastinio kuro naudojimas bendroje kuro struktūroje dar labiau sumažėjo. Dyzelino dalis išliko iš esmės stabili (0,38 % ir 0,39 %), o suskystintų dujų dalis nežymiai sumažėjo nuo 1,31 % iki 1,29 %.

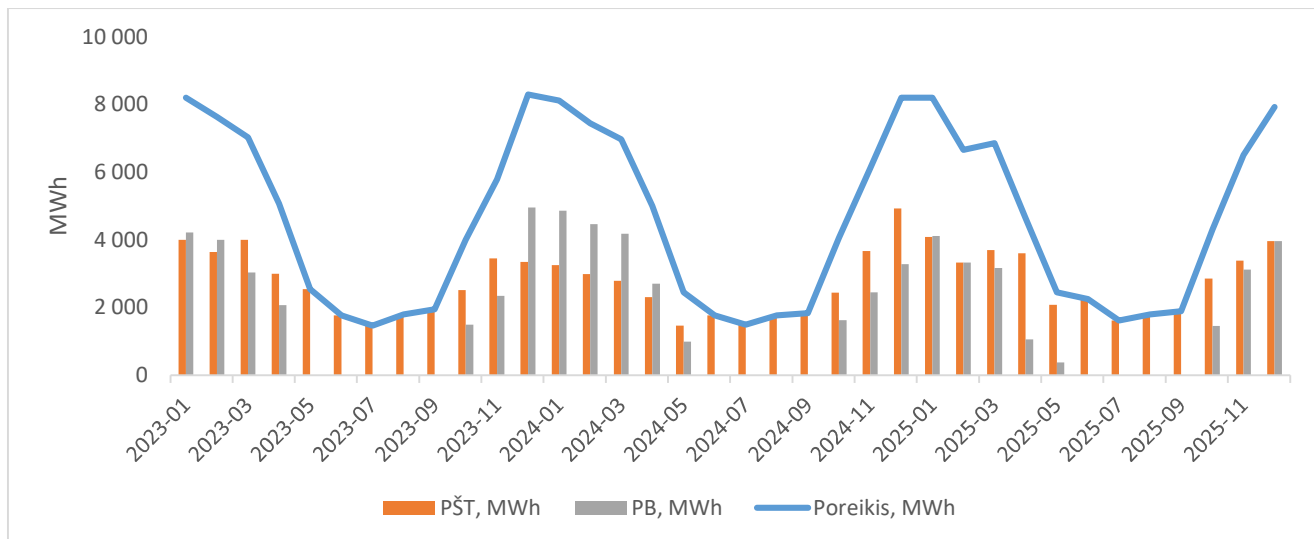
Apibendrinant galima teigti, kad kuro struktūra išlieka stabili, biokuras sudaro pagrindinę šilumos gamybos dalį, o kitų kuro rūšių dalis yra nedidelė ir kinta nežymiai.



**2 pav.** Faktinė kuro struktūra

## II. ŠILUMOS, KARŠTO VANDENS GAMYBA, TIEKIMAS IR PARDAVIMAI

2025 m. bendrovė savo šaltiniuose pagamino 35,437 tūkst. MWh šilumos energijos, tai sudaro 64 % viso į tinklą patiekto šilumos kiekio. Likusi dalis – 36 % – buvo įsigyta iš nepriklausomo šilumos gamintojo UAB „Plungės bioenergija“, iš kurio per metus įsigyta 20,178 tūkst. MWh. Bendras į tinklą patiektas šilumos kiekis 2025 m. siekė 55,615 tūkst. MWh. Technologiniai nuostoliai sudarė 11,444 tūkst. MWh, t. y. 20,6 % viso patiekto šilumos kiekio (Žr. 2 lentelę).



3 pav. Faktiniai mėnesiniai aukciono rezultatai Plungės mieste

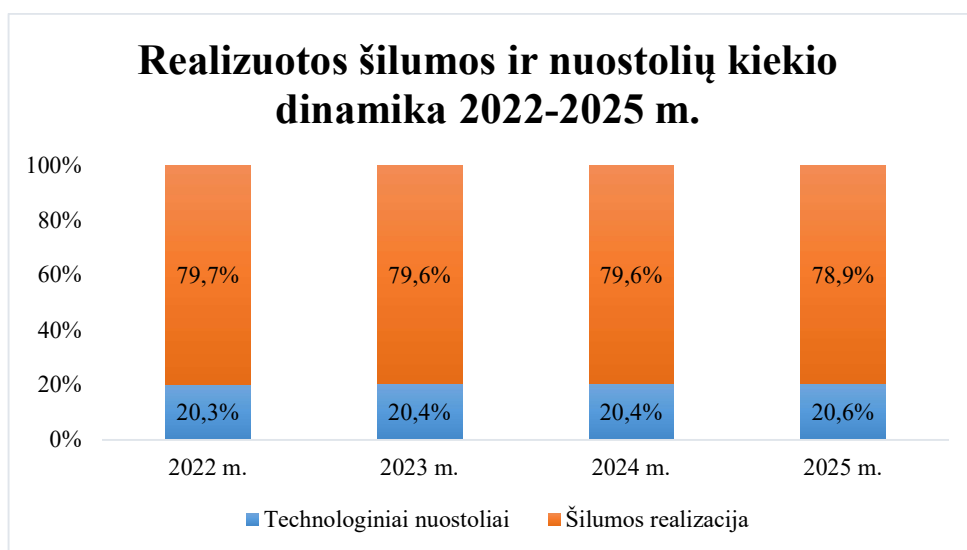
2 lentelė. Šilumos kiekiai

Metai	2022 m.	2023 m.	2024 m.	2025 m.	Pokytis
Pagaminta ir patiekta šilumos iš savų šaltinių, MWh	29 048	35 503	34 787	35 437	650
Pirkta šilumos, MWh	27 963	20 372	22 104	20 178	-1926
Patiekta šilumos į tinklą, MWh	57 011	55 875	56 891	55 615	-1276
Technologiniai nuostoliai, MWh	11 562	11 425	11 626	11 444	-182
Šilumos realizacija, MWh	45 449	44 450	45 265	43 905	-1360

2025 m. technologiniai nuostoliai sumažėjo 182 MWh. Ataskaitinio laikotarpio faktiniai nuostoliai buvo 0,01 procentinio punkto didesni, tam turėjo įtakos įvykę gedimai katilinėje ir šilumos trasose, dėl kurių buvo prarandamas karštas termofikacinis vanduo.

Šilumos tinklų efektyvumui didinti Bendrovė nuolat vykdo vamzdynų atnaujinimo darbus. Bendrovė iš viso eksploatuoja apie 26 km šilumos tinklų Plungės mieste ir rajone, todėl jų priežiūra ir modernizavimas yra vienas iš prioritetinių veiklos sričių. 2024 m. atnaujinta 150 m vamzdynų, 2025 m. – 480 m. Planuojama ir toliau nuosekliai stebėti tinklų būklę bei vykdyti jų modernizavimą, siekiant mažinti šilumos nuostolius, didinti veiklos efektyvumą, užtikrinti aplinkosauginę naudą ir ilgalaikį ekonominį tvarumą.

2025 m. į šilumos tinklus buvo patiekta 55,615 tūkst. MWh šilumos, iš kurių realizuota 78,9 proc., o likusi dalis sudarė nuostoliai, siekiantys 20,6 proc. (Žr. 4 pav.).



4 pav. Realizuotos šilumos ir nuostolių kiekio dinamika

Lyginant 2024 m. ir 2025 m. duomenis, realizuotas šilumos kiekis sumažėjo 3 proc., arba 1 360 MWh. Įvertinus tai, kad abiem laikotarpiais klimatinės sąlygos buvo iš esmės analogiškos, realizacijos sumažėjimas nėra susijęs su meteorologiniais veiksniais. Šį pokytį nulėmė 2024 m. pabaigoje ir 2025 m. įgyvendinti 8 daugiabučių namų renovacijos projektai, dėl kurių sumažėjo šiluminės energijos poreikis.

3 lentelė. Šilumos gamybos, pardavimų bei techninių – ekonominių rodiklių lyginamoji analizė

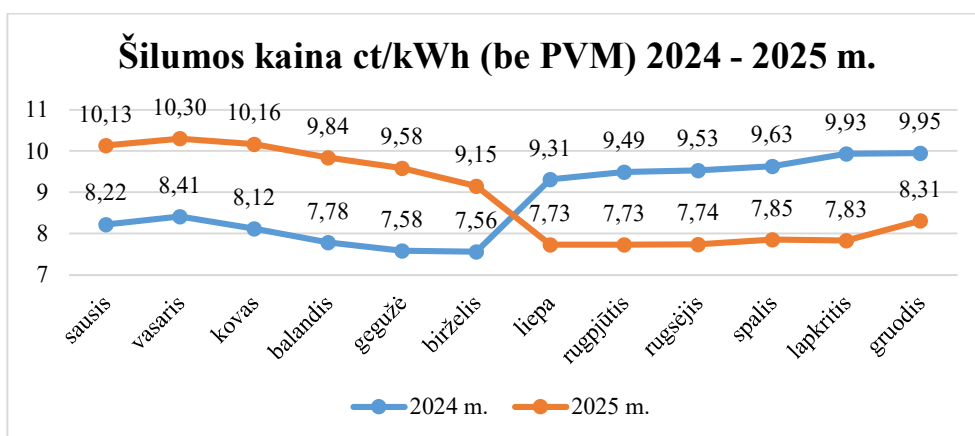
Rodikliai	Mato vnt.	2025 m.	2024 m.	Pokytis (proc.)
Šilumos gamyba	tūkst. MWh	35,44	34,8	1,83
Šiluma, pirкта iš NŠG	tūkst. MWh	20,178	22,1	-8,70
Šiluma, patiekta į tinklą	tūkst. MWh	56	56,9	-2,26
Šilumos pardavimai	tūkst. MWh	43,91	45,3	-3,08
Vidutinė šilumos kaina	ct/kWh	8,8625	8,79	0,82
Karšto vandens pardavimai	tūkst. m <sup>3</sup>	87,4	88,1	-0,73
Šilumos tiekimo nuostoliai	tūkst. MWh	11,44	11,6	-1,34
Lyginamųjų kuro sąnaudų koeficientas	vnt. dalimis	1,117	1,237	-9,77
Lyginamosios elektros energijos sąnaudos	kWh/MWh	8,21	7,61	7,97

## 2.1. Kainodara

Šilumos ir karšto vandens kainos nustatomos pagal Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos (toliau – VERT) patvirtintas Šilumos ir karšto vandens kainų nustatymo metodikas. VERT, remdamasi Lietuvos Respublikos energetikos įstatymo nuostatomis, kontroliuoja valstybės reguliuojamų kainų ir tarifų taikymą.

2025 m. liepos 21 d. nutarimu Valstybinė energetikos reguliavimo taryba nustatė UAB „Plungės šilumos tinklai“ šilumos gamybos ir (ar) tiekimo pajamų bazinį lygį iki 2030 m. birželio 30 d. Nutarimu nustatytos šilumos gamybos, perdavimo ir mažmeninio aptarnavimo pajamų bazinio lygio pastoviosios bei kintamosios dalys, kurios taikomos apskaičiuojant šilumos kainą naujuoju baziniu laikotarpiu.

Vidutinė 2025 m. šilumos kaina sudarė 8,86 ct/kWh (be PVM) ir buvo 0,8% didesnė nei 2024 m. šilumos kaina. Mažiausia 2025 m. šilumos kaina Plungės rajono gyventojams buvo liepos ir rugpjūčio mėnesius ir sudarė 7,73 ct/kWh, didžiausia kaina buvo vasario mėnesį – 10,53 ct/kWh (žr. 5 pav.) Papildoma dedamoji 2025 m. keitėsi: sausio–birželio mėn. ji sudarė 1,50 ct/kWh, o nuo 2025 m. rugsėjo 1 d., įsigaliojus VERT 2025-07-31 nutarimui Nr. O3E-1133, buvo nustatyta neigiama –0,89 ct/kWh dedamoji, mažinusi šilumos kainą. Ši dedamoji susijusi su kuro sąnaudų neatitikimo ir šilumos aukcione susidariusių nepadengtų sąnaudų įvertinimu. Taip pat 2025 m. buvo taikoma ir anksčiau nustatyta papildoma dedamoji dėl 779,17 tūkst. Eur nepadengtų sąnaudų (VERT 2024-05-24 nutarimas Nr. O3E-727).



5 pav. 2024 m. ir 2025 m. šilumos kainų gyventojams palyginimas (be PVM), ct/kWh

Šilumos kainą sudaro pastovioji ir kintamoji dalys. Pastovioji dalis dengia Bendrovės turto nusidėvėjimo ir remonto, personalo, finansines, administracines, rinkodaros ir kitas paskirstomas sąnaudas. Nuo 2025 m. rugsėjo mėn. šilumos kainos pastovioji dalis yra 2,27 ct/kWh. Kintamąją šilumos kainos dalį sudaro perkamos šilumos energijos kiekis ir kaina ir bendrovės sąnaudos, tiesiogiai priklausančios nuo pagaminto ar patiekto šilumos kiekio: kuro, elektros energijos, vandens ir kitos kintamos sąnaudos. Bendrovės patiriamas sąnaudas reguliuoja VERT, todėl jų kiekis šilumos energijos kainoje vertinamas optimalus, kad turėtų mažiausią neigiamą įtaką vartotojui.

### III. KLIENTŲ SKOLOS

2025 m. gruodžio 31 d. Bendrovės klientų skola už šilumą, karštą vandenį, pastatų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūrą sudarė 803,9 tūkst. Eur, su 553,5 tūkst. Eur priskaitymu už gruodžio mėnesį (tame tarpe abejotinomis skolomis pripažinta 185,1 tūkst. Eur). 2024 m. gruodžio 31 d. Bendrovės klientų skola sudarė 921,5 tūkst. Eur, su 787,4 tūkst. Eur priskaitymu už gruodžio mėnesį (tame tarpe abejotinomis buvo pripažinta 223,3 tūkst. Eur.). Lyginant 2025 m. su 2024 m., skola sumažėjo 117,6 tūkst. Eur dėl mažesnių šilumos kainų už gruodžio mėn. ir abejotinių skolų sumažėjimo. Didžiausią skolos dalį sudaro gyventojų skolos, t. y. 593,8 tūkst. Eur, kurios sudaro 74 proc. visos klientų skolos dydžio.

Įsiskolinusių vartotojų (butų) skaičius 2025 m. gruodžio 31 d. sudarė 237 butai, atitinkamai 2024 m. gruodžio 31 d. sudarė 403 butai, t. y. 166 butais (41,2 proc.) mažiau. Vartotojų įsiskolinimas mažėja, nes Bendrovė aktyviau kontroliuoja skolų susidarymo laikotarpį – taikoma praktika, kad jei tris mėnesius vartotojas nemoka už tiekiamas paslaugas, siunčiamas raginimas nepriklausomai nuo susidariusios skolos dydžio. 2025 m. pateikti 74 ieškiniai 36,8 tūkst. Eurų sumai, o 2024 m. buvo pateikti 78 ieškiniai 39,26 tūkst. Eurų sumai. 2024 m. sudarytai sutarčiai su skolų išieškojimo įmone UAB Juris LT 2025 m. išieškojimui perduota skolų 17691 Eur sumai. 2024 m. buvo perduota skolų 18978,42 Eur sumai.

### IV. INVESTICIJOS

2025 m. Bendrovė atliko investicijų už 243 083 Eur. Vadovaudamasi Šilumos tiekėjų, nepriklausomų šilumos gamintojų, geriamojo vandens tiekėjų ir nuotekų tvarkytojų, paviršinių nuotekų tvarkytojų investicijų vertinimo ir derinimo Valstybinėje energetikos reguliavimo taryboje tvarkos aprašu, Bendrovė pateikė Plungės rajono savivaldybės tarybai derinti UAB „Plungės šilumos tinklai“ 2018–2024 m. faktiškai įgyvendintas investicijas, kurių vertė sudarė 228 198 Eur, taip pat pateikė jas derinti Valstybinei energetikos reguliavimo tarybai. Valstybinė energetikos reguliavimo taryba 2025 m. balandžio 24 d. nutarimu Nr. O3E-567 patvirtino UAB „Plungės šilumos tinklai“ 2019–2024 metų investicijas.

Savivaldybės taryba 2025 m. vasario 13 d. sprendimu Nr. T1-18 patvirtino „Dėl UAB „Plungės šilumos tinklai“ 2025–2027 metais planuojamas investicijas. Per trejus metus planuojama investuoti 2 839,8 tūkst. Eur. Šios investicijos apima katilinių modernizaciją, trasų atnaujinimą, automobilių įsigijimą, Lentpjūvės katilinės katilų remontą, nuotolinį daugiabučių namų įvadinių šilumos skaitiklių nuskaitymą, smulkaus ilgalaikio turto įsigijimą.

## V. PERSONALAS

Bendrovė, siekdama užtikrinti ir išlaikyti įmonės veiklos stabilumą, efektyvumą, darbuotojų lojalumą, motyvaciją, teigiamą darbuotojų emocinę būseną ir sukurti sąlygas naujų darbuotojų pritraukimui, didelį dėmesį skiria darbuotojų tobulėjimui ir kvalifikacijos kėlimui. 2025 m. buvo organizuojami šie mokymai, seminarai, kvalifikaciniai peratestavimai:

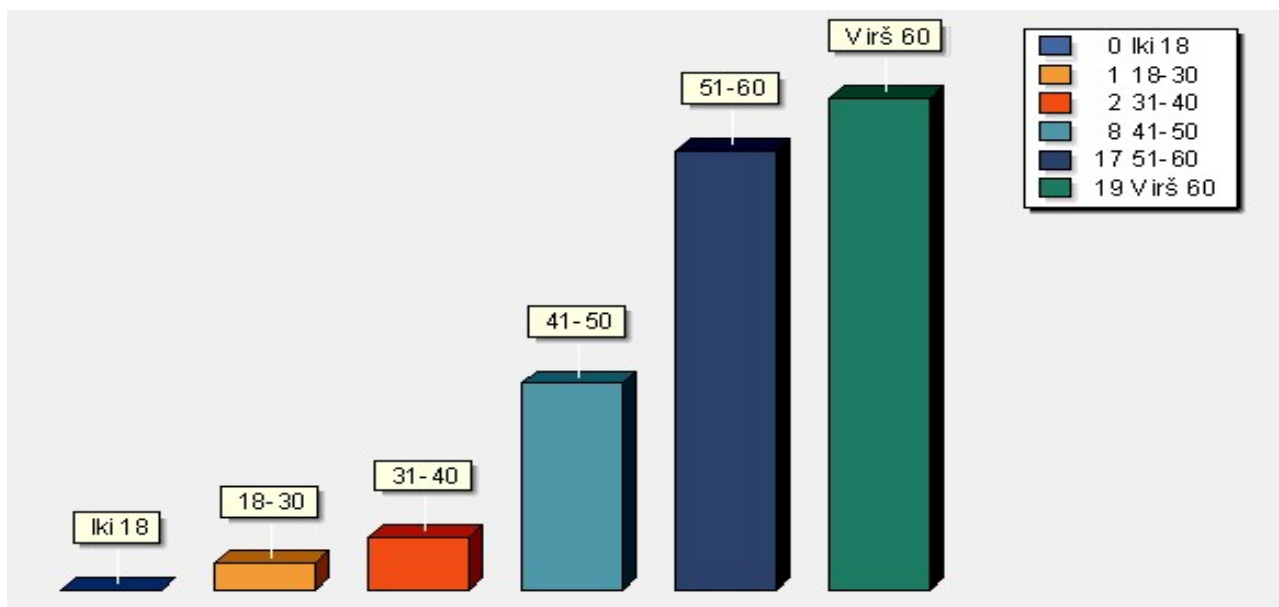
- ❖ Pirmosios pagalbos mokymai;
- ❖ Darbų saugos mokymai;
- ❖ Automatizuotų katilų, kūrenamų dujomis ir skystu kuru operatoriaus atestavimas;
- ❖ Pavojingų technologinių dujų vamzdynų operatoriaus atestavimas;
- ❖ Degių dujų sistemų eksploatavimo šaltkalvio atestavimas;
- ❖ Asmens, atsakingo už pramonės objektų šilumos ūkį mokymai;
- ❖ Asmens, atsakingo už šilumos ir karšto vandentiekio tinklų šilumos ūkį mokymai;
- ❖ Garo ir karšto vandens vamzdynų priežiūros meistro mokymai;
- ❖ Asmens, atsakingo už katilinės, veikiančios be nuolatinio aptarnaujančio personalo priežiūros atestavimas;
- ❖ Vidutinio slėgio katilų priežiūros meistro atestavimas;
- ❖ Slėginių indų priežiūros meistro atestavimas;
- ❖ Vartotojų dujų sistemų su įrenginiais iki ir > kaip 120 KW galios eksploatavimo vadovo atestavimas;
- ❖ Slėginių indų operatoriaus mokymai;
- ❖ Slėginių vamzdynų operatoriaus mokymai;
- ❖ Vidutinio našumo garo ir vandens šildymo katilų operatoriaus atestavimas;
- ❖ Buhalterinės apskaitos mokymai;
- ❖ Kuro pirkimų teisinio reglamentavimo mokymai;
- ❖ Smurto ir priekabiavimo prevencijos mokymai;
- ❖ Mažos vertės viešųjų pirkimų mokymai;
- ❖ Seminaras apie centralizuotą šilumos tiekimą Lietuvos šiuolaikinės energetikos kontekste;
- ❖ Seminaras apie centralizuoto šilumos tiekimo skaitmenizavimo sprendimus. Kibernetinio saugumo reikalavimus;
- ❖ Seminaras apie šilumos gamybos šaltinių eksploatavimo ir planavimo aktualijas.

2025 m. gruodžio 31 d. Bendrovėje dirbo 11 moterų ir 36 vyrai t.y. – 47 darbuotojai, kurie užėmė 47,25 etato. Per praėjusius metus buvo atleista 19 darbuotojų, iš kurių - 13 sezoninių darbuotojų (4 vyr. kūrikai ir 12 kūrikų), kiti atleisti darbuotojai: 1 – vartotojų kontrolierius, 1 – katilų operatorius,

1 – finansų vadovas, 1 – vandens paruošimo operatorė, 2 – šaltkalviai. Per 2025 m. priimta 13 darbuotojų, iš kurių 9 sezoniniai darbuotojai, 1 – šaltkalvis, 1 – katilų operatorius; 1- vartotojų kontrolierius, 1 – vandens paruošimo operatorius.

Pagal šiuos rodiklius galime spręsti, kad įmonė formuoja tvirtą, stabilią komandą, galinčią pasiekti efektyvių rezultatų, užtikrinti procesų kokybę, taip patirdama mažiau finansinių nuostolių bei sutaupydama žmogiškuosius ir laiko resursus. Esant didesnei darbuotojų kaitai gali strigti organizaciniai procesai, sudėtingiau užtikrinti paslaugų teikimo kokybę. Bendrovės tikslas - išlaikyti esamus darbuotojus ir tapti patrauklia įmone, gebančia pritraukti naujus žmones.

Vidutinis darbuotojų amžius Bendrovėje yra apie 56 metus. Pateikiame darbuotojų sudėties analizę pagal amžių.



6 pav. Darbuotojų sudėtis pagal amžių

Kaip matome iš diagramoje pateiktų duomenų, didžiausią procentą darbuotojų sudaro asmenys, kurių amžius yra virš 60 metų. Mažiausią darbuotojų dalį sudaro nuo 18 iki 30 m. ir nuo 31 iki 40 m. amžiaus darbuotojai. Bendrovėje būtinas jaunesnių darbuotojų pritraukimas.

Bendrovės darbuotojų vidutinis 2025 m. mėnesinis darbo užmokestis – 1740 Eur/mėn., 2024 m. buvo - 1588 Eur/mėn. Reikia paminėti, kad Bendrovėje pagal patvirtintą darbo apmokėjimo sistemą, darbuotojams už papildomų užduočių vykdymą, rodomą iniciatyvą, pavadavimus, naujų apmokymą mokami priedai prie atlyginimo, kas skatina darbuotojus dar labiau įsitraukti į Bendrovės veiklos efektyvinimą.

## VI. VEIKLOS EKONOMINĖ ANALIZĖ

### 6.1 Pajamos

Bendrovė per 2025 m. uždirbo 4 654,89 tūkst. Eur pajamų. Pajamos, lyginant su 2024 m., padidėjo 167,29 tūkst. Eur. Pajamų augimą lėmė padidėjusi vidutinė šilumos kaina, kuri kompensavo realizuoto šilumos kiekio sumažėjimą. Šilumos kainos augimui įtakos turėjo ir 2025 m. taikytos papildomos dedamosios: sausio–birželio mėn. taikyta 1,50 ct/kWh dedamoji, o nuo rugsėjo 1 d. – neigiama –0,89 ct/kWh dedamoji, koregavusi kainą dėl kuro sąnaudų neatitikimo ir šilumos aukcione susidariusių nepadengtų sąnaudų.

Pajamos iš kitos veiklos 2025 m. sudarė 300,57 tūkst. Eur (2024 m. – 277,8 tūkst. Eur). Tai pajamos už šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūrą, atsargų pardavimus, turto nuomą, įvairias kitas teikiamas paslaugas ir kt.

Pajamos iš finansinės ir investicinės veiklos per 2025 m. sudarė 11,48 tūkst. Eur (2024 m. – 8,5 tūkst. Eur). Šias pajamas sudaro delspinigiai, palūkanos už pradelstus atsiskaitymus ir kitos iš finansinės veiklos gautos pajamos.

4 lentelė. 2025 m. Bendrovės pajamos

<i>Pajamos</i>	<i>2025 m. tūkst. Eur</i>	<i>2024 m. tūkst. Eur</i>	<i>Pokytis tūkst. Eur</i>
<b><i>Pagrindinė veikla</i></b>	<b>4342,84</b>	<b>4201,3</b>	<b>141,54</b>
<i>šilumos ir karšti vandens tiekimas</i>	4342,84	4201,3	141,54
<b><i>Kita finansinė ir investicinė veikla</i></b>	<b>312,05</b>	<b>286,3</b>	<b>25,75</b>
<i>kita veikla</i>	300,57	277,8	22,77
<i>finansinė ir investicinė veikla</i>	11,48	8,5	2,98
<b>VISO</b>	<b>4654,89</b>	<b>4487,6</b>	<b>167,29</b>

### 6.2 Sąnaudos

Sąnaudos per 2025 m. sudarė 4 165,19 tūkst. Eur (2024 m. – 4 303,2 tūkst. Eur). Lyginant su 2024 m., sąnaudos sumažėjo 138,01 tūkst. Eur, t. y. 3,2 proc.

5 lentelė. 2025 m. Bendrovės sąnaudos

<i>Sąnaudos</i>	<i>2025 m. tūkst. Eur</i>	<i>2024 m. tūkst. Eur</i>	<i>Pokytis tūkst. Eur</i>
<b><i>Pagrindinė veikla</i></b>	<b>3939,94</b>	<b>3988</b>	<b>-48,06</b>
<i>šilumos ir karšti vandens tiekimas</i>	3939,94	3988	-48,06
<b><i>Kita finansinė ir investicinė veikla</i></b>	<b>225,25</b>	<b>315,2</b>	<b>-89,95</b>
<i>kita veikla</i>	119,49	131	-11,51
<i>finansinė ir investicinė veikla</i>	105,76	184,2	-78,44
<b>VISO</b>	<b>4165,19</b>	<b>4303,2</b>	<b>-138,01</b>

Pagrindinės veiklos sąnaudos sudarė 94,6 proc. visų Bendrovės sąnaudų ir siekė 3 939,94

tūkst. Eur (2024 m. – 3 988 tūkst. Eur). Lyginant su 2024 m., jos sumažėjo 48,06 tūkst. Eur. Kitos veiklos bei finansinės ir investicinės veiklos sąnaudos 2025 m. sudarė 5,4 proc. visų sąnaudų arba 225,25 tūkst. Eur (2024 m. – 315,2 tūkst. Eur) ir sumažėjo 89,95 tūkst. Eur.

**5 lentelė.** Šilumos ir karšto vandens tiekimo sąnaudų kitimas pagal atskirus sąnaudų straipsnius tūkst. Eur

<i>Sąnaudos</i>	<i>2025 m. tūkst. Eur</i>	<i>2024 m. tūkst. Eur</i>	<i>Pokytis tūkst. Eur</i>
<b><i>Viso sąnaudų:</i></b>	<b>3939,94</b>	<b>3909,4</b>	<b>30,54</b>
<b><i>Kintamos sąnaudos:</i></b>	<b>2378,33</b>	<b>2489,00</b>	<b>-110,67</b>
<i>-kuras technologijai</i>	939,34	1021,2	-81,86
<i>-pirkta šiluma</i>	1051,98	1177,6	-125,62
<i>-elektros energija technologijai</i>	141,76	137,1	4,66
<i>-geriamas vanduo ir nuotekos</i>	245,25	153,1	92,15
<b><i>Pastovios sąnaudos:</i></b>	<b>1561,61</b>	<b>1420,4</b>	<b>141,21</b>
<i>-remonto ir valdomo turto priežiūros</i>	115,28	112,9	2,38
<i>-nusidėvėjimas ir amortizacija</i>	270,57	270,5	0,07
<i>-personalo sąnaudos</i>	597,37	587,9	9,47
<i>-rinkodaros sąnaudos</i>	98,34	97	1,34
<i>-bendrosios ir administracinės</i>	480,05	352,1	127,95

Kaip matoma iš pateiktų duomenų, sąnaudos 2025 m. sudarė 3 939,94 tūkst. Eur (2024 m. – 3 909,4 tūkst. Eur) ir padidėjo 30,54 tūkst. Eur.

Kintamos sąnaudos 2025 m. sudarė 2 378,33 tūkst. Eur (2024 m. – 2 489,0 tūkst. Eur) ir sumažėjo 110,67 tūkst. Eur.

- Kuro technologijai sąnaudos sumažėjo 81,86 tūkst. Eur – tai lėmė palankesnės kuro kainos.
- Pirktos šilumos sąnaudos sumažėjo 125,62 tūkst. Eur, kas susiję su mažesniu realizuotu šilumos kiekiu.
- Elektros energijos technologijai sąnaudos padidėjo 4,66 tūkst. Eur – tai susiję su elektros energijos kainų svyravimais.
- Geriamojo vandens ir nuotekų sąnaudos padidėjo 92,15 tūkst. Eur, įtakos turėjo didesnė vandens pardavimo kaina.

Pastovios sąnaudos 2025 m. sudarė 1 561,61 tūkst. Eur (2024 m. – 1 420,4 tūkst. Eur) ir padidėjo 141,21 tūkst. Eur.

- Remonto ir valdomo turto priežiūros sąnaudos padidėjo 2,38 tūkst. Eur. Lentpjūvės katilinėje atlikti remontai už 17,250 tūkst. Eur, taip pat išremontuotos Lentpjūvės k. buitinės patalpos už 10 tūkst. Eur.
- Nusidėvėjimo ir amortizacijos sąnaudos nekito.

- Personalo sąnaudos padidėjo 9,47 tūkst. Eur. Įtakos turėjo
- Rinkodaros sąnaudos padidėjo 1,34 tūkst. Eur.
- Bendrosios ir administracinės sąnaudos padidėjo 127,95 tūkst. Eur, didžiausią įtaką turėjo darbo užmokesčio augimas. Šis pokytis lėmė didžiausią pastoviųjų sąnaudų augimo dalį 2025 m.

**6 lentelė. Pelno (nuostolių) kitimas pagal atskiras veiklas, tūkst. Eur.**

<b>Veiklų rezultatas (pelnas + nuostolis -)</b>	<b>2025 m. tūkst. Eur</b>	<b>2024 m. tūkst. Eur</b>	<b>Pokytis tūkst. Eur</b>
<b>Pagrindinė veikla:</b>	<b>402,89</b>	<b>213,3</b>	<b>189,59</b>
- šilumos ir karšto vandens tiekimo veikla	402,89	213,3	189,59
<b>Kita bei finansinė ir investicinė veikla:</b>	<b>86,80</b>	<b>-28,9</b>	<b>115,70</b>
-kita veikla	181,08	146,8	34,28
-finansinė ir investicinė veikla	-94,28	-175,7	81,42
<b>Pelnas(nuostoliai)prieš apmokestinimą</b>	<b>489,69</b>	<b>184,4</b>	<b>305,29</b>
Pelno mokestis	-21,22	-6,28	-14,94
<b>Grynasis pelnas(nuostoliai)</b>	<b>468,47</b>	<b>178,1</b>	<b>290,36</b>

Bendrovės veiklos rezultatas 2025 m. sudarė 468,47 tūkst. Eur pelno (2024 m. – 178,1 tūkst. Eur). Pelno padidėjimą lėmė perskaičiuota šilumos kaina ir taikyta papildoma kainos dedamoji – 1,5 ct/kWh, skirta 779,17 tūkst. Eur nepadengtomis sąnaudoms kompensuoti, nustatyta 2024 m. gegužės 24 d. VERT nutarimu Nr. O3E-727. Šios dedamosios taikymas turėjo reikšmingą teigiamą įtaką 2025 m. finansiniam rezultatui.

## **VII. SVARBŪS ĮVYKIAI, ĮVYKĘ PO FINANSINIŲ METŲ PABAIGOS**

Po finansinių metų pabaigos iki vadovybės ataskaitos pasirašymo dienos reikšmingų įvykių, kurie galėtų turėti įtakos Bendrovės finansinei būklei ar veiklos rezultatams, neįvyko.

## **VIII. VEIKLOS PLANAI IR PROGNOZĖS**

Bendrovės įgyvendintos svarbiausios investicijos užtikrina galimybę Bendrovei saugiau, patikimiau ir efektyviau gaminti bei tiekti šilumos energiją vartotojams. 2026 metais planuojamos didesnės investicijos į šilumos gamybą ir tiekimą. Tikimasi gauti Europos Sąjungos paramą biokuro katilų rekonstrukcijai ir (arba) naujų katilų statybai.

### **2026 metais numatomi įgyvendinti šie darbai:**

1) Kaip ir kiekvienais metais toliau bus rekonstruojamos pasenusios šilumos trasos, atnaujinamos labiausiai nusidėvėjusios vamzdynų atkarpos pagal iš anksto suderintą remonto darbų planą, taip mažinant technologinius šilumos nuostolius vamzdynuose;

2) Mačernio katilinėje, automatizuoti esamą pamaišymo mazgą, užtikrinant temperatūrinį grafiką į tinklą.

3) Planuojama įrengti granulėmis kūrenamus vandens šildymo katilus Platelių k., Žemaičių Kalvarijos mstl. ir Alsėdžių kaimo katilinėse, pakeičiant senus katilus. Ši modernizacija leis automatizuoti katilinių veiklą ir optimizuoti personalo poreikį;

4) 2026 m. naujai įvertinti pirkimų procedūras, peržiūrėti pirkimų sankcionavimo sprendėjų kompetencijas bei įgaliojimus;

5) Toliau aktyviai bus bendradarbiaujama su Lietuvos šilumos tiekimo asociacija pristatant CŠT sektoriaus problemas, kylančias iš šiuo metu galiojančio šilumos ūkio sektoriaus teisinio reguliavimo;

6) Toliau bus skiriamas didelis dėmesys efektyviam įsiskolinimų administravimui;

7) Toliau bus siekiama efektyviai konkuruoti su nepriklausomu šilumos gamintoju;

8) Bendrovė, efektyvindama šilumos gamybos ir tiekimo procesus, sieks mažinti šilumos kainą vartotojams, tokiu būdu tampant patrauklesne alternatyva individualiam šildymui;

9) 2026 m. atlikti apskaitos prietaisų metrologinę patikrą/kalibravimą (apie 160 vnt.);

10) Toliau planuojama gerinti klientų aptarnavimą.

11) Planuojama automatizuoti apskaitos prietaisų duomenų surinkimo sistemą, sudarant galimybę duomenis surinkti vienu metu ir per trumpą laiką, užtikrinti jų tikslumą, operatyviai nustatyti apskaitos prietaisų gedimus, efektyviau organizuoti jų aptarnavimą bei atsisakyti popierinių dokumentų naudojimo. Bendra investicijos vertė – 46 500 Eur.

12) Bus skatinamas vartotojų sąmoningumas, nuolat juos šviečiant ir konsultuojant šiluminės energijos taupymo klausimais;

13) Užtikrinti centralizuotai tiekiamos šilumos kokybę tiekiant šilumos energiją pagal reikiamus parametrus visiems vartotojams;

14) Siekti didinti kolektyvo darbo našumą, motyvuotą ir efektyvią komandą kuriant komandinius veiklos metodus, skatinant, įtraukiant darbuotojus į bendrovės sistemų valdymą, investuojant į darbuotojų žinių plėtimą, profesinių gebėjimų, įgūdžių tobulinimą;

15) Sieks užtikrinti bendrovės finansinį stabilumą, optimizuojant sąnaudas, mažinant nuostolius ir siekiant nustatyto šilumos ūkio sektoriaus pakankamo finansinio pajėgumo.

## **IX. RIZIKOS VEIKSNIAI, SUSIJĘ SU VEIKLA**

Pagrindiniai veiksniai, turintys įtakos Bendrovės veiklai, - energetinių resursų kaina, gamybos sezoniškumas, taip pat gyventojų ir įmonių nemokumas, išgytinos šilumos kiekio neužtikrintumas, techninė rizika ir kiti nuo bendrovės veiklos nepriklausantys veiksniai. Bendrovė

valdoma planuojant pinigų srautų judėjimą, įvertinant kredito ir likvidumo riziką. Dėl apyvartinių lėšų trūkumo Bendrovė turi 1,5 mln. kredito liniją, kurios palūkanos per 2025 m. sudarė 47 962 Eur, tačiau šios palūkanos nėra įskaičiuojamos į šilumos kainą. 2025 m. finansinė skola sudarė 805 763 Eur ir, palyginti su 2024 m., sumažėjo 470 090 Eur (2024 m. – 1 275 853 Eur).

Nepaisant to, šiai dienai žinoma, kad vieną pagrindinių rizikų, susijusios su Bendrovės veikla, yra ši:

- 1) Bendrovės eksploatuojami šilumos gamybos ir tiekimo įrenginiai yra reikšmingai fiziškai ir morališkai nusidėvėję. Dalis katilų eksploatuojami nuo 1998–2004 m., o kai kurios šilumos trasos įrengtos dar 1979–1990 m., todėl didėja technologinių gedimų, šilumos nuostolių bei augančių eksploatacinių sąnaudų rizika. Esama būklė taip pat kelia grėsmę patikimam ir efektyviam šilumos tiekimui vartotojams. Siekdama mažinti šias rizikas, Bendrovė planuoja įgyvendinti investicinius projektus – modernizuoti Platelių, Žemaičių Kalvarijos ir Alsėdžių miestelių katilines, pakeičiant nusidėvėjusius šilumos gamybos įrenginius bei rekonstruojant šilumos trasas. Numatyta įrengti granulėmis kūrenamus vandens šildymo katilus: Platelių mstl. – už 239 tūkst. Eur, Žemaičių Kalvarijos mstl. – už 300 tūkst. Eur, Alsėdžių mstl. – už 260 tūkst. Eur. Pažymėtina, kad šių investicijų įgyvendinimas priklausys nuo finansavimo galimybių. Bendrovė planuoja pasinaudoti valstybės paramos priemone mažoms centralizuoto šilumos tiekimo įmonėms, tikintis apie 45 proc. finansavimo, tačiau negavus paramos ar neradus alternatyvių finansavimo šaltinių, kyla rizika, kad planuojami projektai nebus įgyvendinti arba bus atidėti.

Žinoma, kaip ir kiekvienais metais, Bendrovė ir 2026 m. kelia sau iššūkį: mažiausiomis sąnaudomis užtikrinti patikimą ir kokybišką šilumos tiekimą vartotojams, ginti vartotojų teises ir teisėtus interesus, didinti šilumos gamybos, perdavimo ir vartojimo efektyvumą, ir užtikrinti pagrindinio akcininko lūkestį mažinti galutinę šilumos kainą vartotojui.

Generalinis direktorius

Dainius Budrys